

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 27/03/2026 13H30 C:001896 I:37243

SPECIALIMMO

V/Email reçu le Vendredi 27/03/2026 a 13H30

**3 AVENUE DE VERDUN
06800 CAGNES SUR MER**

IMMEUBLE : LES MIMOSAS
228 IMPASSE DE PIERREFEU
06560 VALBONNE

Nice, le 30 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : BATIMENT 1 ESCALIER 1 - MME ZUCHINI 06 59 10 82 84
APP AU DESSUS : M. LOUFTI : 06.24.76.20.60

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme Fanny VISBECQ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 30/03/2026 A 08H00
INSPECTION ET RECHERCHE SUR PLACE.
RECHERCHE DE FUITE AU COLORANT.
LE COLORANT N'EST PAS RESSORTI EN DESSOUS.
TEST AU MANOMETRE SUR EAU FROIDE ET CHAUDE : PAS DE FORTE BAISSSE DE
PRESSION.
VÉRIFICATION DU JOINT D'ÉTANCHÉITÉ DE LA DOUCHE, NOUS PRÉCONISONS SON
REPLACEMENT DANS UN PREMIER TEMPS.
DANS UN SECOND TEMPS, PRÉVOIR LA MISE EN PRESSION DE L'ALIMENTATION EAUX
FROIDE DE L'APPARTEMENT QUI PART DANS LES PARTIES COMMUNES JUSQU'A LA
CUISINE, PASSANT DANS LE SOL . ELLE DATE DE LA CONSTRUCTION.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 30/03/26 a 11H54 Mme Fanny VISBECQ

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	1	41,00	41,00
2,50	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	1	72,00	180,00
TOTAL H.T.				221,00
T.V.A. a 10,00%				22,10
TOTAL T.T.C.En EURO				243,10

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

