

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 24/03/2026 11H19 C:001896 I:36935

SPECIALIMMO

V/Email reçu le Mardi 24/03/2026 à 11H19

**3 AVENUE DE VERDUN
06800 CAGNES SUR MER**

IMMEUBLE : HAMEAU DE LA LUBIANE
460 CHEMIN DE STE COLOMBE
06140 VENCE

Nice, le 27 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : BAT C1 - M. PILLODS : 06.33.48.27.32
INFILTRATION DANS CAVE M. ALLARY : 06.32.19.15.24

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme Fanny VISBECQ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 27/03/2026 A 12H45

LE LOCATAIRE A PERDU SA CLE DE CAVE. AUCUN MOYEN DE VISALISER A L'INTERIEUR.

A NOTER :

DANS UN PREMIER TEMPS QUAND LE PROPRIÉTAIRE POURRA OUVRIR SA CAVE FAIRE DES ESSAIS AVEC UN TUYAU D'ARROSAGE A L'EXTÉRIEUR A CÔTÉ D'UNE ENTRÉE DES GARAGES

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 27/03/26 à 14H51 Mme Fanny VISBECQ

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS011-Déplacement sans intervention	1	80,00	80,00
	TOTAL H.T.			80,00
	T.V.A. a 10,00%			8,00
	TOTAL T.T.C.En EURO			88,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN