

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 13/02/2026 12H01 C:000005 I:00379

V/Email reçu le Vendredi 13/02/2026 à 12H01

V/REF.IMM. 0131

IMMEUBLE : L'ARMOR

93 AVENUE CYRIL BESSET
06000 NICE

SDC 'L'Armor'

C/O CABINET TABONI

Foncière Niçoise & de Provence

82 BOULEVARD GAMBETTA

06000 NICE

Nice, le

17 Février 2026

Référence Marché: Tarif Négocié

LOCALISATION : FONTAONE 06.50.81.56.79

ACCES SOUS-SOL MME SIDDI

MOTIF : URGENCE REFOULEMENT DU COLLECTEUR DANS LES GARAGES AU NIVEAU-1

Donneur d'ordre : Mme A. RICCI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 13/02/2026 A 13H00

REMISE EN EAU DE L'IMMEUBLE

PAS D'ACCES AU GARAGE PRIVATIF

PASSAGE DE LA STE AZURI POUR DÉGORGEMENT DU COLLECTEUR DES EAUX USÉES

DÉBORDEMENT DE LA COLONNE EN FONTE POSE D'UNE CALENDRITE PROVISOIRE

UN DEVIS DE REMPLACEMENT COLONNE VOUS SERA TRANSMIS ULTÉRIEUREMENT

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	3	41,00	41,00
2,00	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	3	72,00	144,00
TOTAL H.T.				185,00
T.V.A. a 10,00%				18,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>203,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN