

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 14/01/2026 11H47 C:001139 I:35976

V/Email reçu le Mercredi 14/01/2026 à 11H47

SDC "LA JANSONNE"
C/O CITYA
130 avenue de Grasse
06400 CANNES

IMMEUBLE : LA JANSONNE
52 AVENUE HENRI MATISSE
06200 NICE

Nice, le

03 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LOCATAIRE SINISTRÉ : M. OGNIBENE : 06.65.60.06.73
VOISIN AU DESSUS PROPRIETAIRE M.NESCI : 06.11.67.73.99

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE - DDE AU NIVEAU DU PLAFOND DE LA SDB ET DU WC.
DÉTECTER L'ORIGINE + ÉTABLIR UN DEVIS DE RÉPARATION SI NECESSAIRE

Donneur d'ordre : Mme L. SOUAL

LE 02/02/2026 A 08H00

NOUS SOMMES INTERVENUS AU BÂTIMENT LES PALMIERS SUITE A UNE INFILTRATION SIGNALÉE CHEZ M. OGNIBENE, AU 3EME ÉTAGE, IMPACTANT LE PLAFOND ET LE MUR DE SA SALLE DE BAIN. NOUS SOMMES MONTÉS AU 4EME ÉTAGE CHEZ M. NESCI POUR EFFECTUER UN TEST AU COLORANT DANS SA DOUCHE.

LE RÉSULTAT EST IMMÉDIAT : L'EAU COULE DIRECTEMENT DANS LA GAINÉ TECHNIQUE DES PLACARDS DES PARTIES COMMUNES ET L'ÉCOULEMENT VIENT MOUILLER LE MUR DE LA SALLE DE BAIN DU 3EME ÉTAGE.

LE PROBLEME PROVIENT DE LA BONDE DE DOUCHE QUI EST DESSERRÉE ; IL S'AGIT DONC D'UNE FUITE PRIVATIVE.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 02/02/26 à 15H30 Mme L. SOUAL

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	1	41,00	41,00
1,75	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	1	72,00	126,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	fluorescéine	1	15,75	15,75

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

TOTAL H.T.	182,75
T.V.A. a 10,00%	18,27
TOTAL T.T.C.En EURO	201,02

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN