

N/REF : 28/07/2025 10H30 C:001717 I:36063

V/Email reçu le Lundi 28/07/2025 à 10H30

BONDANELLI**18/20 Boulevard Montreal
4bis / 6bis Boulevard Montréal
06200 NICE****IMMEUBLE :** RESIDENCE ISABELLA
18/20 Boulevard de Montréal
4 Bis/6 Bis Boulevard Montréal
06200 NICE

Nice, le 29 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR**LOCALISATION :** SCHANNES LAURENCE 06.61.11.59.25 - BONDANELLI FRÉDÉRIC 06.85.58.68.01
MADAME DESCAMPS : 06.64.19.29.13**MOTIF :** RECHERCHE DE FUITE**Donneur d'ordre :** M. BONDANELLI

REPRISE EN APPARENT DEPUIS LA NOURRICE JUSQU'A SOUS LA BAGNOIRE DU
RESEAU ALIMENTATION EAU CHAUDE
CONTRÔLE DE LA MISE EN APPARENT
NETTOYAGE DES ZONES TRAITÉES
REPLI DE CHANTIER

29/07/2025 A 14H30
INFILTRATION D'EAU VISIBLE AU PLAFOND ET LE LONG DU MUR DANS LE GARAGE
AU -1 (MME DESCAMPS).

AU REZ-DE-CHAUSSÉE, DANS L'APPARTEMENT DE MME
SCHANNES, DES TÂCHES D'HUMIDITÉ SONT PRÉSENTES DANS LA CUISINE, LES WC,
LA SALLE DE BAIN ET LE LOCAL CUMULUS, AVEC DES GOUTTES EN
FORMATION.

INFILTRATION ÉGALEMENT CONSTATÉE DANS LE PLACARD TECHNIQUE
DES COMPTEURS AU PLAFOND DU RDC.

ACCES AU 1ER ÉTAGE CHEZ M. BONDANELLI :
TEST AU MANOMETRE EFFECTUÉ AU NIVEAU DU COMPTEUR GÉNÉRAL SITUÉ DANS LES
PARTIES COMMUNES. RÉSULTAT : PERTE DE PRESSION DÉTECTÉE SUR LE RÉSEAU
D'EAU FROIDE EN CUIVRE DIAMETRE 22.

PRÉCONISATIONS :

PRÉVOIR UNE
INTERVENTION AVEC COUPURE D'EAU POUR ACCÉDER A LA NOURRICE EF SITUÉE
DERRIERE LE CUMULUS.

EFFECTUER DES TESTS INDIVIDUELS SUR LES 5 DÉPARTS
CUIVRE AFIN D'ÉTABLIR UN DEVIS PRÉCIS.

SUSPICION D'UNE FUITE SUR
L'ALIMENTATION GÉNÉRALE EF, A CONFIRMER LORS D'UNE NOUVELLE
INTERVENTION.

CE PROBLEME N'A AUCUN LIEN AVEC LA FUITE PRÉCÉDEMMENT
TRAITÉE.

UN NOUVEAU RENDEZ-VOUS A PRÉVOIR SUR UNE MATINÉE COMPLETE P

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
2,00	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	70,00		140,00
1,00	Ft déplacement Zone 1	40,00		40,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT	
1,00	vanne compteur 3/4	25,21		25,21
TOTAL H.T.				205,21
T.V.A. a 10,00%				20,52
TOTAL T.T.C.En EURO				225,73

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN