

N/REF : 16/07/2025 9H09 C:001381 I:36290

V/Email reçu le Mercredi 16/07/2025 à 9H09

MASSENA Immobilier

**12, avenue Félix Faure
06000 NICE**

IMMEUBLE : 115 BOULEVARD DE CESSOLE
06100 NICE

Nice, le

21 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LOCATAIRE : TABET 06.23.16.74.67
KAMLESH BOYJONAUTH 06.66.22.31.61

MOTIF : LES MOISSURES REVIENNENT

Donneur d'ordre : M. JB BELLON Julien

LE 21/07/2025 A 08H00
ACCES CHEZ MME TABET.

NOUS CONSTATONS QUE LES MEMES TACHES DE
MOISSURES SONT TOUJOURS PRÉSENTES, AU MEME ENDROIT QUE LORS DE LA
DERNIERE INTERVENTION. LES TACHES SONT CONCENTRÉES EN BAS DES MURS DE LA
CHAMBRE, PRINCIPALEMENT CÔTÉ FAÇADE.

IL RESTE ÉGALEMENT QUELQUES
DÉFAUTS DE JOINT SILICONE DANS LA DOUCHE ; IL CONVIENT DE PRÉVOIR LA
RÉFECTION DE CES JOINTS.

AU PLAFOND DE LA CHAMBRE, NOUS RELEVONS UNE
TACHE D'HUMIDITÉ AVEC UN TAUX DE 70 %.

NOUS AVONS ACCÉDÉ AUX COMBLES :
RIEN A SIGNALER A PREMIERE VUE.

UN CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ DE LA
TOITURE, SITUÉE JUSTE AU-DESSUS DE LA CHAMBRE, SERAIT NÉCESSAIRE.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 21/07/25 à 11H30 M. JB BELLON Julien

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	1	40,00	40,00
2,00	H(s)Ouvrier Qualifié Plomberie	1	70,00	140,00
TOTAL H.T.				180,00
T.V.A. a 20,00%				36,00
TOTAL T.T.C.En EURO				216,00

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN