

Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365

N/REF : 4/07/2025 14H02 C:000005 I:00294
V/REF : 20250704279365 / LUP
V/Email reçu le Vendredi 04/07/2025 à 14H02

SDC 'L'Europa'
C/O CABINET TABONI
Foncière Niçoise & de Provence
82 BOULEVARD GAMBETTA
06000 NICE

V/REF.IMM. 0076
IMMEUBLE : L'EUROPA
36 RUE BOTTERO
06000 NICE

Nice, le 08 Juillet 2025

Référence Marché: Tarif Négocié
LOCALISATION : M. BALLESTROS LOPEZ - 06.10.81.38.83
MOTIF : FAIRE RDF SUITE INFILTRATIONS PLAFOND LOCAL KINE
Donneur d'ordre : M. L. PANCHOU

LE 07/07/2025 A 15H30
RAPPORT D'INTERVENTION :
PRÉSENCE DE TACHES ET D'HUMIDITÉ SUR LA PLAQUE
DU FAUX PLAFOND DES WC CHEZ LE KINÉSITHÉRAPEUTE AU REZ-DE-CHAUSSÉE.
L'EAU SEMBLE PROVENIR D'UNE GAINÉ DE VENTILATION VERTICALE. DES SALLES
DE BAIN SONT SITUÉES AUX ÉTAGES SUPÉRIEURS.

DES TESTS COLORANT ONT ÉTÉ
RÉALISÉS :
1ER ÉTAGE - APPARTEMENT M. VALENCI (SALLE DE BAIN) : RAS
ÉTAGE - APPARTEMENT MITOYEN MME GANBOTTI (SALLE DE BAIN ET WC) : 1ER
RAS
AUCUNE FUITE CONSTATÉE LORS DE L'INTERVENTION.

PRÉCONISATION :
ATTENDRE UN NOUVEL ÉPISODE D'ÉCOULEMENT AFIN DE RÉALISER DES TESTS
COMPLÉMENTAIRES AUX ÉTAGES SUPÉRIEURS.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 08/07/25 à 11H37 M. L. PANCHOU

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	1	38,00		38,00
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	68,00		136,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	fluorescéine	1	15,75		15,75

*Plomberie, Recherche de fuites
Chauffage, Climatisation
Interventions d'urgence
365j/365*

TOTAL H.T.	189,75
T.V.A. a 10,00%	18,97
TOTAL T.T.C.En EURO	208,72

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN