



CONTRAT 6651
N/REF : 4/01/2026 1H45 C:000780 I:05043
V/REF : Contrat N°006651 du 01/07/2007

SDC 'Archers'
C/O REGIE CARRON
9, RUE GRENETTE
69299 LYON CEDEX 02

IMMEUBLE : ARCHERS
17 RUE DES ARCHERS
69002 LYON

Lyon, le 12 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : IMMEUBLE CITE EN REFERENCE
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mr C. CARRON

GESTION ADMINISTRATIVE ET TECHNIQUE DES APPELS TELEPHONIQUE EN DEHORS
DES HEURES D'OUVERTURES DES BUREAUX DU GESTIONNAIRE , 24H/24-365J/AN .
PRIX UNITAIRE PAR LOGEMENT 2,07 EUROS HT/AN

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Janvier de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
(Indice ICHTS1 remplacé par Indice ICHT-revTS1 base 100 en décembre 2008)

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P = P' \left(0,15 + 0,85 \frac{\text{ICHT-revTS1}}{\text{ICHT-revTS1}'} \right)$$

P : Prix révisé H.T.
P' : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1' : l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICTrev-TS1 : dernier indice connu a la date de révision

Date de dernière révision des prix : 1/07/2025

Prix de base du contrat : 52,61

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 11/2008	Valeur	: 100,0
	Mois de l'indice de révision	: 06/2025	Valeur	: 144,6

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT
1,00	Gestion Fichier/Prise APPELS D'URGENCE	24H/24	27,57	27,57
1,00	Redevance/15 logements/an gestion Urg.	24H/24	45,13	45,13

TOTAL H.T.	72,70
T.V.A. a 20,00%	14,54
TOTAL T.T.C.En EURO	87,24

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.