

N/REF : 22/07/2026 17H15 C:000054 I:33350

FONCIA GATINEAU

V/Appel du Mercredi 22/07/2026 a 17H15

**12 ESPLANADE DE LA REPUBLIQUE
79000 NIORT**

IMMEUBLE : 22 GOGH
22 RUE VINCENT VAN GOGH
79180 CHAURAY

Sainte-Soulle, le 31 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 22 RUE VINCENT VAN GOGH 79180 CHAURAY - MME CRENER 0618544040
SYNDIC FONCIA GAVIGNET 0785413158

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR EN URGENCE SUR UN PER FUYARD EN PLAFONDS SUR UNE
PARTIE PRIVATIVE

Donneur d'ordre : M. P GAVIGNET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 28/07/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

RECHERCHE ET REPERAGE DU FUITE CAR A CE-JOUR AUCUNE INFILTRATION OU
PRESENCE D'EAU DANS LES COMMUNS MAIS DES ANCIENNES TRACES

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS ET LOGEMENT A L'ETAGE SUPERIEUR

CONTROLE DES COMPTEURS : RAS

INTERVENTION AU LOGEMENT 14 AU DESSUS DES DEGATS

TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU

CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION

TEST D'ETANCHEITE ET CONTROLE D'ECOULEMENT DES EVACUATIONS EU/EV

CONSTAT : AUCUNE RESURGENCE D'EAU

EN REVANCHE, NOUS CONSTATONS UNE ANOMALIE POUVANT CAUSER DES
INFILTRATIONS, LES TRAVERSEES DE DALLE POUR LES TUYAUX D'ALIMENTATIONS
ET D'EVACUATION DES ETAGES NE SONT PAS CORRECTEMENT BOUCHEES

NOUS SUSPECTONS UN DEBORDEMENT ACCIDENTELLE CAR PRESENCE D'HUMIDITE
DERRIERE LA MAHCINE A LAVER, L'EAU A POTENTIELLEMENT RUISSELE JUSQU'A
LA TRAVERSEE DE DALLE DES TUYAUX MAL ETANCHEIFIEE

A CE-JOUR AUCUNE TRACE D'EAU ET/ OU D'HUMIDITE DANS LA GAINTE TECHNIQUE
AUTOUR DES NOURRICES, DANS LE FAUX PLAFOND, MAIS EGALEMENT AU NIVEAU
DE LA TRAVERSEE DE MUR DU LOGEMENT AU RDC

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

AD LCOMPTER Email envoyé le 30/07/26 a 16H59 M. P GAVIGNET

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, NOUS NE DETECTONS PAS DE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION. NOUS SUSPECTONS UNE FUITE OU UN DEBORDEMENT ACCIDENTEL (A SURVEILLER)

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	51	29,00	29,00
5,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/07	51	67,00	335,00
5,00	H(s)2ème personnel	52	50,00	250,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	52	41,00	41,00
TOTAL H.T.				655,00
T.V.A. a 20,00%				131,00
TOTAL T.T.C.En EURO				786,00

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN