

N/REF : 12/06/2026 12H25 C:000054 I:33271
V/REF : OSMIL808554693
V/Email reçu le Vendredi 12/06/2026 à 12H25

FONCIA GATINEAU

**12 ESPLANADE DE LA REPUBLIQUE
79000 NIORT**

IMMEUBLE : 7 BAUGIER
7 RUE PIERRE ANTOINE BAUGIER
79000 NIORT

Sainte-Soulle, le 31 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 7 RUE PIERRE ANTOINE BAUGIER NIORT - LOGEMENT 1 DE M MICHEL (SINISTRÉ)
0781903621
LOGEMENT 5 MME MARION 0666192245

MOTIF : RDF INFILTRATION LOGEMENT 1 MONSIEUR MICHEL

Donneur d'ordre : M. P GAVIGNET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 24/06/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT N/1 DE M.MICHEL

CONSTAT : PRESENCE DE PLUSIEURS ZONE D'HUMIDITE AU PLAFOND / MUR

TEST HYGROMETRIQUE DES ZONES IMPACTEES

CONSTAT : TAUX D'HUMIDITE ENTRE 95 ET 100%

TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION EFS/ECS

CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION (STABLE A 4,12 BARS)

SONDAGE PAR CAMERA THERMIQUE DES ZONES IMPACTEES

CONSTAT : ANOMALIE THERMIQUE PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT N/5 AU DESSUS

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION GENERALE

CONSTAT : PERTE DE PRESSION DE 3,35 A 2,61 BARS EN 15MIN

LA VANNE D'ARRET AVANT COMPTEUR N'EST PAS ETANCHE, POTENTIELLEMENT ELLE

FAUSSE LE TEST MANOMETRIQUE

LE 28/07/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MARION

OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE DU COFFRAGE DE WC

CONSTAT : LA REPARATION DE LA VANNE A ETE REALISEE PAR UN AUTRE PLOMBIER

CONTROLE ETANCHEITE AU NIVEAU DE LA VANNE, TOUTEFOIS, NOUS LOCALISONS

UNE NOUVELLE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION DANS LE COFFRAGE DU WC

ELABORATION DES CONSIGNES DE CHANTIER

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 03/08/26 a 08H05 M. P GAVIGNET

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR REPARATION DU TUYAU D'ALIMENTATION DANS LE COFFRAGE DU WC

AM LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 30/06/26 A 16H14 M. P GAVIGNET

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 24/06, AFIN DE POURSUIVRE LES INVESTIGATIONS IL EST NECESSAIRE DE REMPLACER LA VANNE D'ARRET AVANT COMTEUR DU LOGEMENT 5 (OBLIGATION DE COUPURE D'EAU)

DANS L'ATTENTE DE VOTRE RETOUR POUR LA SUITE A DONNER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/06	1	67,00	134,00
2,00	H(s)2ème personnel	1	50,00	100,00
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/07	3	67,00	117,25
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	41,00	41,00
TOTAL H.T.				462,25
T.V.A. a 20,00%				92,45
TOTAL T.T.C.En EURO				554,70

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 6070168