

N/REF : 27/07/2026 15H00 C:000020 I:02977

V/Email reçu le Lundi 27/07/2026 a 15H00

**CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE**

**33BIS QUAI VALIN  
17000 LA ROCHELLE**

**IMMEUBLE :** 10 CIMETIERE  
10 AVENUE DU CIMETIERE  
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Juillet 2026

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 10 AVENUE DU CIMETIERE 17000 LR- PPE M. THOMAS 0606666822  
SYNDIC CITYA MME MILLON

**MOTIF :** MERCI D'INTERVENIR EN DEBOUCHAGE CURAGE DU RESEAU D'EVACUATION DU  
LOGEMENT ET DU RESEAU COMMUN PLEIN DE CALCAIRE

**Donneur d'ordre :** Mme S. MILLON

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 28/07/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT ET DES COMMUNS

RECHERCHE ET REPERAGE DE RESEAU

DEBOUCHAGE MECANIQUE DU WC ET DEBOUCHAGE HP DU RESEAU EAUX VANNES

CONSTAT : PRESENCE D'UNE QUANTITE TRES IMPORTANTE DE TARTRE/ CALCAIRE  
(ENVIRON 45 A 50% D'ENCRASSEMENT)

CONTROLE - BON ECOULEMENT A NOTRE DEPART

**OBSERVATIONS :** AD LCOMPTER Email envoyé le 03/08/26 a 07H43 Mme S. MILLON

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR UN DETARTRAGE DE RESEAU

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement. Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction. Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U.   | HT |               |
|--------------------------|------------------------------------------|------|--------|----|---------------|
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching    | 2    | 29,00  |    | 29,00         |
| 2,00                     | H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 28/07 | 2    | 167,62 |    | 335,24        |
| 2,00                     | H(s)2ème personnel                       | 3    | 50,00  |    | 100,00        |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |        |    | 464,24        |
| T.V.A. a 10,00% ....     |                                          |      |        |    | 46,42         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |        |    | <b>510,66</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN