

N/REF : 25/06/2026 17H39 C:000020 I:33299
V/REF : 2225739
V/Email reçu le Jeudi 25/06/2026 a 17H39

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

**33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 6 CACAUD
6 PLACE CACAUD
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 27 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 6 PLACE CACAUD 17000 LA ROCHELLE - CLÉ DANS BOITE A CLÉ, CODE 3369
SYNDIC CITYA M DUMONT

MOTIF : FUIITE SUR RÉSEAU APPARENT BÂTIMENT
PROBLEME SUR VANNE D'ARRET
PROBLEME SUR RACCORD D'ÉVACUATION
VOIR JOINT A CHANGER

Donneur d'ordre : Mme L CHAIX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 26/06/2026
INTERVENTION A PARTIR DE LA PLACE CACAUD
CONSTAT : BOUCHE A CLES NON IDENTIFIABLE
PAS DE RETOUR DU SERVICE DES EAUX DE LA ROCHELLE
RECHERCHE DE LA BOUCHE A CLE CONCERNEE
BOUCHE A CLE INDETERMINEE
ELABORATION DES PRECONISATIONS

LE 30/06/2026
GESTION DE L'INTERVENTION DU SERVICE DES EAUX HELO
(GESTIONNAIRE M GRATTET)
ROBINET AVANT COMPTEUR REMPLACE
RESSERRAGE D'UN RACCORD APRES COMPTEUR (ENTRE CLAPET ET RACCORD EQUIPE)
CONSTAT DU SERVICE DES EAUX HELO : ABSENCE DE FUIITE

LE 21/07/2026
INTERVENTION A PARTIR DU 6 PLACE CACAUD
CONTROLE : ABSENCE DE FUIITE
ELABORATION DES PRECONISATIONS

OBSERVATIONS : AM COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 21/07/26 A 17H48 LCHAIX@CITYA.COM
AM COMPTE RENDU EN CC LE 21/07/26 A 17H48 FDUMONT@CITYA.COM

NOTA :
SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, LES REPARATIONS MISES EN OEUVRE PAR

LE SERVICE DES EAUX SEMBLANT ETRE FONCTIONNELLES. NOUS PRECONISONS LA SURVEILLANCE DES RACCORDS APRES COMPTEURS EN CAS DE MANIPULATION DES VANNES D'ALIMENTATION.

AM D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 26/06/26 A 17H18 LCHAIX@CITYA.COM
AM D. INSTRUCTION EN CC LE 26/06/26 A 17H18 FDUMONT@CITYA.COM

NOTA :
SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, NOUS REPRENDRONS CONTACT AVEC LE SERVICE DES EAUX DE LA VILLE DE LA ROCHELLE DES LUNDI. SI TOUTEFOIS VOUS DISPOSEZ D'INFORMATIONS SUR LA LOCALISATION DE LA BOUCHE A CLE CONCERNEE, MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS LES TRANSMETTRE.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait ouvrier plomberie le 26/07	2	150,00	150,00
1,00	Forfait ouvrier plomberie le 21/07	2	125,00	125,00
TOTAL H.T.				275,00
T.V.A. a 10,00%				27,50
TOTAL T.T.C.En EURO				302,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN