

N/REF : 22/06/2026 10H57 C:000020 I:33284
V/REF : 2215897
V/Email reçu le Lundi 22/06/2026 a 10H57

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : 1 TOURAINE
1 COUR DE TOURAINE
17138 PUILBOREAU

Sainte-Soulle, le 29 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 COUR DE TOURAINE 17138 -A106 LOCATAIRE SINISTREE MME DURAND 0667934153
SINISTRANT A205 - M. TARAKHAIL 0744235360
PROP ATLANTIC AMENAGEMENT
SYNDIC MME HUET 0786799304 MME CONSTANTIN 0670298837
CHARGES DE PATRIMOINE ATLANTIC AMENAGEMENT
MME GROUSSARD 0618159276 - M NICOLAS 0643084083

MOTIF : FUITE SUR ALIMENTATION DE L'APPARTEMENT A205 ATTENTION LA RESIDENCE EN
ENCORE SOUS ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE, NE PAS INTERVENIR DIRECTEMENT

Donneur d'ordre : Mme L CHAIX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 22/06/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT A106 MME DURAND

CONTROLE DU RESEAU D'ALIMENTATION

REMISE EN EAU

CONSTAT : PAS DE PERTE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT A205 M. TARAKHAIL

CONTROLE DU RESEAU D'ALIMENTATION

CONSTAT : PAS DE PERTE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION

CONTROLE DES RESEAUX D'EVACUATION WC, LAVABO ET DOUCHE

TEST DE MISE EN CHARGE

CONTROLE DES FAUX PLAFONDS A L'ETAGE INFERIEUR A106 MME DURAND AVEC

VISUELS SUR LES CANALISATIONS EN PVC

CONSTAT : PAS DE RESURGENCE

CONSTAT: PRESENCE DE FLAQUES AU SOL ET PRESENCE D'EAU SOUS LE SOL SOUPLE

INDICATIONS DE L'OCCUPANT A205 M. TARAKHAIL : DES NETTOYAGES A GRANDES

EAUX SERAIENT REALISES REGULIEREMENT, POUVANT EXPLIQUER LES DEGATS

PONCTUELS

ELABORATION DES PRECONISATIONS

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 22/06/26 a 16H50 Mme L CHAIX

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, NOUS PRECONISONS LA DEPOSE DU SOL SOUPLE AU LOGEMENT A205 POUR PERMETTRE L'ASSECHEMENT DE LA DALLE, PUIS LA REPOSE D'UN SOL ETANCHE PAR UN SOLIER.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 22/06	1	67,00	100,50
1,50	H(s)2ème personnel	1	50,00	75,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00
TOTAL H.T.				245,50
T.V.A. a 20,00%				49,10
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>294,60</u>

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN