

N/REF : 7/05/2026 16H11 C:000012 I:00244
V/REF : PROPRIETAIRE BERNARD EUGENIE
V/Email reçu le Jeudi 07/05/2026 a 16H11

CABINET DEMOUGIN

**32 BIS RUE DE LA MUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : GENERAL GUILLAUMAT
RUE GENERAL GUILLAUMAT
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 10 Juin 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 15/27 RUE DU GENERAL GUILLAUMAT - BATIMENT A - SUR LE PALIER DES
APPARTEMENTS 9 ET 10
LOCATAIRE M ZIENINSKI 0689142728 MALENTENDANT
(PROPRIÉTAIRE MME BERNARD EUGÉNIE)

MOTIF : FUIITE AVANT COMPTEUR, ROBINETS D'EAU CHAUDE - LOG 9 ET 10
Donneur d'ordre : Mme N. SEIXAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 12/05/2026
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRESENCE DE MME ANGIBAUD (COP) SUR SITE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUIITE
LOCALISATION DE LA FUIITE SUR LE RESEAU EAU CHAUDE AU NIVEAU DES VANNES
D'ARRET DU LOGEMENT 9 ET 10
CONSTAT : POUR REALISER L'OPERATION DE REPARATION ET/ OU DE REMPLACEMENT
IL EST NECESSAIRE DE COUPER L'EAU CHAUDE EN CHAUFFERIE, OR LE LOCAL EST
FERME A CLES ET SEUL LA SOCIETE EN CONTRAT DALKIA PEUT INTERVENIR
REPROGRAMMATION DE L'INTERVENTION EN COORDINATION AVEC DALKIA

LE 20/05/2026
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRESENCE DE LA SOCIETE DALKIA
COUPURE D'EAU CHAUDE GENERALE
VIDANGE DU RESEAU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DES TETES DE POTENCE DES VANNES D'ARRET ECS
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 10/06/26 a 16H27 Mme N. SEIXAS

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00		29,00
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/05	1	67,00		167,50
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/05	2	67,00		201,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00		41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00		41,00
2,00	Tete(s) robinet universelle 23-150-1841J	2	15,76		31,52
TOTAL H.T.					511,02
T.V.A. a 10,00%					51,10
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>562,12</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN