

N/REF : 29/05/2026 16H41 C:001106 I:03245

V/Appel du Vendredi 29/05/2026 a 16H41

JAM IMMO CONCIERGERIE

**26 BIS RUE LEVERRIER
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 23 CLAIRE
23 RUE DES SAINTES CLAIRE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 23 RUE DES SAINTES CLAIRE A LA ROCHELLE

MOTIF : LA DOUCHE NE S'ECOULE PLUS

Donneur d'ordre : M. J.A. MONTCHO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 29/05/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT

RECHERCHE ET REPERAGE DU DYSFONCTIONNEMENT D'ECOULEMENT DE LA DOUCHE

TENTATIVE DE DEBOUCHAGE MECANIQUE DE L'EVACUATION

CONSTAT : BLOCAGE AU NIVEAU DE LA BONDE

DEMONTAGE DE LA BONDE DE DOUCHE

CONSTAT : PRESENCE DE 2 NON CONFORMITES, LE TUYAU D'EVACUATION SOUPLE DE LA DOUCHE EST PINCE EN 2 ENDROITS

IMPOSSIBLE DE REALISER UN DEBOUCHAGE OU DE RENDRE UN ECOULEMENT

ELABORATION D'UN DEVIS EN URGENCE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 30/05/26 a 19H06 M. J.A. MONTCHO

SUIT AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LA REMISE EN CONFORMITE DE L'EVACUATION DE LA DOUCHE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/05	1	67,00	100,50
1,50	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	1	33,50	50,25
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00

TOTAL H.T.	220,75
T.V.A. a 10,00%	22,07
TOTAL T.T.C.En EURO	242,82

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN