

N/REF : 23/02/2026 17H46 C:000338 I:01136
V/REF : OSTW2884
V/Email reçu le Lundi 23/02/2026 a 17H46

ORPI COPRIM SYNDIC

**21 RUE BERLIOZ
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : RES.GRANDE VARENNE
1/43 RUE PROFESSEUR TOURNADE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 13 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1/43 RUE DU PROFESSEUR ANDRE TOURNADE - MME DELAMARCHE 0682465302

MOTIF : DEBOUCHER CANALISATIONS TOILETTES

Donneur d'ordre : M. A. ASSELIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 04/03/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME DELAMARCHE

CONTROLE D'ECOULEMENT DU SANITAIRE

CONSTAT : RIEN A SIGNALER, CE-JOUR

MME DELAMARCHE, NOUS INFORME QU'ELLE A DES REMONTEES DE MATIERE DANS SON
SANITAIRE LORSQUE CES VOISINS DU DESSUS SONT ABSENTS LE WEEK-END

CONTROLE D'ECOULEMENT : RIEN A SIGNALER CE-JOUR

REPROGRAMMER UNE DEPOSE DU SANITAIRE POUR CONTROLER LA COLONNE EV

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU DESSUS : SANS RESULTAT

LE 12/05/2026

A CE-JOUR, NOUS SOMMES SANS RETOUR DE MME DELAMARCHE

NOUS CLOTURONS LE DOSSIER EN L'ETAT

OBSERVATIONS :

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/03	1	67,00	100,50
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00

TOTAL H.T.	170,50
T.V.A. a 10,00%	17,05
TOTAL T.T.C.En EURO	187,55

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN