

N/REF : 20/03/2026 11H37 C:000012 I:00925

CABINET DEMOUGIN

V/Email reçu le Vendredi 20/03/2026 a 11H37

**32 BIS RUE DE LA MUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 4 1ER
4 RUE ALBERT 1ER
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 4 RUE ALBERT 1ER 17000 LA ROCHELLE - CODE ACCES PORTE RUE 1789
CLES DISPO A AGENCE DEMOUGIN 32 BIS RUE DE LA MUSE 17000 LR

MOTIF : AFIN D'ACCEDER A LA CAVE, IL VOUS FAUT ENTRER DANS LES DEUX SAS, VOUS
AUREZ ENSUITE UNE PORTE AVEC UN CADENAS
FUIITE DANS LE FOND DE LA CAVE EST PRESENTE, NOUS PENSONS QU'IL S'AGIT
DES EAUX USEES

Donneur d'ordre : Mme E. SANCHEZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 20/03/2026
RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUPRES DE L'AGENCE DEMOUGIN (32 MUSE)
INTERVENTION A PARTIR DES CAVES
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUIITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'EAU AU PLAFOND DE LA CAVE EN BRIQUETTE
CONTROLE DU TUYAU D'EVACUATION : RAS SUR LE TUYAU D'EVACUATION
LA FUIITE SEMBLE PROVENIR DE L'ETAGE SUPERIEUR
TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT AU DESSUS
OCCUPANT ABSENT POSE D'UN AVIS DE PASSAGE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 01/05/26 a 15H33 Mme E. SANCHEZ

A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART ET
SANS APPEL DE(S) L'OCCUPANT DU SITE. NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN
L'ETAT .

AD LCOMPTER Email envoyé le 16/04/26 a 14H20 Mme E. SANCHEZ

AD LCOMPTER Email envoyé le 24/03/26 a 17H17 Mme E. SANCHEZ

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 20/03, AFIN DE POURSUIVRE LES
INVESTIGATIONS DE RECHERCHE DE FUIITE, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES
COORDONNEES DE L'OCCUPANT AU DESSUS DU DEGAT

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,00		29,00
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/03	2	67,00		134,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00		41,00
TOTAL H.T.					204,00
T.V.A. a 20,00%					40,80
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>244,80</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN