

N/REF : 12/04/2026 8H39 C:000030 I:00533

V/Appel du Dimanche 12/04/2026 a 8H39

IMMEUBLE : 65 GONTHIERES
65 RUE DES GONTHIERES
17140 LAGORD

**Syndicat des Copropriétaires
Gonthieres
65 rue des Gonthieres
17140 LAGORD**

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N 65 - LOGEMENT DE MR VENTAGE AU 1ER ETAGE - TL*06 46488704*

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE INFILTRATION DANS LE LOGEMENT SUITE AU REMPLACEMENT
DU TRONCON DE COLONNE

Donneur d'ordre : M. DEHON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 12/04/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.VENTAGE

PRESENCE D'EAU AU SOL DE LA CUISINE

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : PRESENCE D'UNE RESURGENCE D'EAU AU NIVEAU DE LA CULOTTE DE

RACCORDEMENT DE LA COLONNE EAUX USEES SEMI-ENCASTRE DANS LE MUR

PASSAGE DANS LES LOGEMENTS AU DESSUS AFIN DE PREVENIR D'UTILISER AU

MINIMUM LES EVACUATIONS CUISINE JUSQU'AU 13/04/2026

LE 13/04/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.VENTAGE

DEPOSE DU CAISSON DU MEUBLE DE CUISINE AFIN D'OBTENIR UN VISUEL SUR

LE RACCORDEMENT CULOTTE ET COLONNE

CONSTAT : CE RACCORDEMENT EST ENCASTRE

AVEC L'ACCORD DES PROPRIETAIRES, DECAISSAGE DU MUR SUR LE POURTOUR DE

LA CULOTTE DE RACCORDEMENT

CONSTAT : LE TAMPON DE VISITE 100/40/40 EST VETUSTE ET FUYARD

CONFECTION D'UN TAMPON AVEC DU CIMENT PROMPT

CONTROLE D'ECOULEMENT ET D'ETANCHEITE

BON FONCTIONNEMENT

NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, NOUS DECIDONS DE NE PAS REFERMER
LE MUR ET DE NE PAS REPOSER LE CAISSON DE LA CUISINE AFIN D'ASSAINIR LA
ZONE IMPACTEE PAR L'HUMIDITE, L'OCCUPANT NOUS INFORME QU'IL REPOSERA
LUI MEME LE CAISSON DE CUISINE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/04	1	62,06		155,15
2,50	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	62,06		155,15
4,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/04	2	67,00		284,75
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00		41,00
1,00	Kg(s) de ciment PROMPT	2	3,68		3,68
TOTAL H.T.					708,26
T.V.A. a 10,00%					70,82
TOTAL T.T.C.En EURO					779,08

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN