

N/REF : 16/04/2026 17H04 C:000015 I:01033
V/REF : OSMIL808359373
V/Email reçu le Jeudi 16/04/2026 à 17H04

FONCIA LES MINIMES

**AVENUE DU LAZARET
GALERIE MARCHANDE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 26 GLOIRE
26 RUE DE LA GLOIRE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 26 RUE DE LA GLOIRE 17000 LA ROCHELLE - LOG M MICHALAK 0671635572
LES ILES DU PONANT 4

MOTIF : ECOULEMENT EAU USEES COMPLIQUE

Donneur d'ordre : Mme L. ANDURAN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 17/04/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.MICHALAK

RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE

CONSTAT : PRESENCE DE 2 ANOMALIES

- L'EVACUATION EAU USEES EST BOUCHEE JUSQU'A LA COLONNE

- L'OBSTRUCTION PROVOQUE UNE FUITE SUR L'EVACUATION DU LOGEMENT

DECOUPE DE L'EVACUATION PVC DN40 CUISINE

DEBOUCHAGE MECANIQUE DE L'EVACUATION PVC DN40 JUSQU'A LA COLONNE EU

REFECTION DE L'EVACUATION EAU USEES/ CUISINE DU LOGEMENT

RACCORDMENT ET FIXATION DE L'ENSEMBLE

CONTROLE ETANCHEITE - BON ECOULEMENT

NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 01/05/26 à 14H12 Mme L. ANDURAN

NOTA :

PROBLEME PRIVATIF

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
5,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/04	1	67,00	368,50

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00
1,00	Manchon(s) PVC dn 40	1	1,57	1,57
2,00	Té(s) PVC dn 40	1	3,49	6,98
2,00	Coude(s) PVC dn 40 - MF 90°	1	1,67	3,34
1,00	Siphon(s) Pvc Machine a laver	1	14,50	14,50
1,00	Siphon(s) évier PVC Dn40	1	9,28	9,28
1,00	Bonde(s) évier	1	21,97	21,97
1,00	Metre(s) de PVC dn 40	1	2,39	2,39
1,00	Bouchon(s) de visite PVC dn 40	1	5,07	5,07
1,00	Colle(s) (baton)	1	5,65	5,65
1,00	Détartreur FREECAM (Litre)	1	30,76	30,76
TOTAL H.T.				540,01
T.V.A. a 10,00%				54,00
TOTAL T.T.C.En EURO				594,01

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN