

N/REF : 22/04/2026 14H16 C:000020 I:00220
V/REF : COLLAB-2129714-8696154
V/Email reçu le Mercredi 22/04/2026 à 14H16

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : RES. PORTES OCEANE
RUE ANDRE GABARET
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE DU SOLEIL LEVANT RUE REMI AVIT 17000 LA ROCHELLE
CONTACT GARDIEN 0789299670
CONTACT MEMBRE CS M BOUTALBI 0614388259

MOTIF : FUITE AU NIVEAU DU SOUS SOL DE LA RÉSIDENCE, A PROXIMITÉ DE LA PLACE
161, ORIGINE PROBABLE SOUS LE BÂTIMENT B

Donneur d'ordre : Mme L CHAIX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 24/04/2026

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 1

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : PRESENCE D'EAU AU SOL DE LA GAINTE TECHNIQUE

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT B101 AU DESSUS

OCCUPANTS ABSENTS LORS DE NOTRE PASSAGE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT B201 AU DESSUS

CONSTAT : LES GAINES TECHNIQUES DU LOGEMENT NE CORRESPONDENT PAS AVEC LE
LOGEMENT SINISTRE

A CE-JOUR IL EST NECESSAIRE DE VISITER LE LOGEMENT B101 POUR POURSUIVRE
LES INVESTIGATIONS DE RECHERCHE DE FUITE

LE 25/04/2026 10H08

RECU APPEL DE MME MILLON (CITYA), LE LOGEMENT 1 DE MME LIMOGES EST
INONDE

LE 25/04/2026 A 13H30 (ASTREINTE)

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 1 DE MME LIMOGES

CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT B101

OCCUPANTS ABSENTS LORS DE NOTRE PASSAGE (MEME DIAGNOSTIC QUE LE 24/04)

LE 29/04/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT B101 AU DESSUS DU LOGEMENT 1

OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE

CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE ET D'INFILTRATION AU PLAFOND DE LA GAINTE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT B203

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONTROLE DES EVACUATIONS EAUX USEES DE LA SALLE DE BAIN

OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE

CONSTAT : PRESENCE DE RESURGENCE D'EAU AU SOL DE LA GAINTE ET IMPACTE

LES LOGEMENTS EN DESSOUS

LOCALISATION DE LA FUITE SUR LA BONDE DU RECEVEUR DE DOUCHE DU LOGEMENT B203

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 01/05/26 a 10H14 Mme L CHAIX

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA BONDE DU RECEVEUR DU LOGEMENT B203

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,00	29,00
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/04	2	67,00	134,00
2,00	H(s)2ème personnel	2	50,00	100,00
1,00	Suppl.Dispat.Lu-Ve 17h/20h Sa 07h/12h	51	69,24	69,24
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 25/04	51	67,00	100,50
1,50	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	51	67,00	100,50
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/04	51	67,00	268,00
4,00	H(s)2ème personnel	52	50,00	200,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00	41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00	41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00	41,00
TOTAL H.T.				1124,24
T.V.A. a 20,00%				224,84
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1349,08</u>

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



FACTURE N° 6040144

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN