

N/REF : 8/04/2026 15H48 C:000338 I:01868
V/REF : OSTW3030
V/Email reçu le Mercredi 08/04/2026 a 15H48

ORPI COPRIM SYNDIC

**21 RUE BERLIOZ
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 56 REPUBLIQUE
56 RUE DE LA REPUBLIQUE
17138 PUILBOREAU

Sainte-Soulle, le 21 Avril 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 56 RUE DE LA REPUBLIQUE 17138 PUILBOREAU - LOGT 203 MME GONCALVES -
TL.06 61 51 52 52

MOTIF : INTERVENIR POUR UN MANQUE DE PRESSION D'EAU DANS LE LOGEMENT

Donneur d'ordre : M. J-A MONTCHO

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 13/04/2026
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME GONCALVES
RECHERCHE ET REPERAGE DU DYSFONCTIONNEMENT DE PRESSION
TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION
CONSTAT : PRESSION FAIBLE

COUPURE D'EAU
VIDANGE DU RESEAU
MODIFICATION DU RESEAU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU CLAPET ANTI-POLLUTION HS
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU REDUCTEUR DE PRESSION HS
RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE
CONTROLE - BON FONCTIONNEMENT SAUF AU NIVEAU DE LA DOUCHE

COUPURE D'EAU DU LOGEMENT
VIDANGE DU RESEAU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU MITIGEUR THERMOSTATIQUE DE LA DOUCHE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT DE L'ENSEMBLE
NETTOYAGE DES LIEUX

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/04	1	67,00	201,00

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00
1,00	Réducteur(s) pression 20x27	1	121,31	121,31
1,00	Clapet(s) Anti-pollution 20/27	1	12,46	12,46
1,00	Mitigeur(s) Mono.Bain/Douche thermos.	1	118,95	118,95
TOTAL H.T.				523,72
T.V.A. a 20,00%				104,74
TOTAL T.T.C.En EURO				628,46

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN