

**N/REF** : 13/11/2025 11H41 C:000014 I:03012  
**V/REF** : OSMIL807743406  
**V/Email** reçu le Jeudi 13/11/2025 a 11H41

**FONCIA LA ROCHELLE**

**13 RUE DUPATY  
17000 LA ROCHELLE**

**IMMEUBLE** : TERRASSES D'AUNIS  
66/68 AVENUE LEOPOLD ROBINET  
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Mars 2026

**Référence Marché**: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
**LOCALISATION** : 66-68 AVENUE LEOPOLD ROBINET 17000 LA ROCHELLE  
**MOTIF** : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LE GARAGE  
**Donneur d'ordre** : Mme A. HUMBERT

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION** :  
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 13/11/2025  
RECUPERATION DES CLES AUPRES DE L'AGENCE FONCIA  
INTERVENTION A PARTIR DES GARAGES  
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION  
CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR  
AUTOUR D'UNE COLONNE D'EVACUATION PVC DN100 EN TRAVERSE DE DALLE

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DES LOGEMENTS AU DESSUS DES DEGATS  
CONSTAT: OCCUPANTS ABSENTS  
DEMANDER AU SYNDIC DE COPROPRIETE LES COORDONNEES DES OCCUPANTS DES  
LOGEMENTS

RESTITUTION DES CLES D'ACCES AUPRES DE L'AGENCE FONCIA

**OBSERVATIONS** : A CE JOUR NOUS SOMMES SANS NOUVELLES INSTRUCTIONS DE VOTRE PART ET  
SANS APPEL DE(S) L'OCCUPANT DU SITE. NOUS CLOTURONS CE DOSSIER EN  
L'ETAT .

AD LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 16/02/26 A 08H58 MME A. HUMBERT

AD LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 02/02/26 A 18H24 MME A. HUMBERT

AD LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 16/12/25 A 17H34 MME A. HUMBERT

AD LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 27/11/25 A 15H21 MME A. HUMBERT

AD LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 19/11/25 A 15H10 MME A. HUMBERT

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES  
COORDONNEES DES OCCUPANTS DE L'ETAGE SUPERIEUR AFIN DE POURSUIVRE LES  
INVESTIGATIONS.

| =====                           |                                       |      |         |               |
|---------------------------------|---------------------------------------|------|---------|---------------|
| Quantité                        | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                            | Prise en charge technique dispatching | 1    | 28,38   | 28,38         |
| 1,00                            | Forfait Récupération/Remise Clés      | 1    | 24,05   | 24,05         |
| 2,50                            | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/11 | 1    | 67,00   | 167,50        |
| Quantité                        | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U. HT |               |
| 1,00                            | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 1    | 41,00   | 41,00         |
| TOTAL H.T. ....                 |                                       |      |         | 260,93        |
| T.V.A. a 10,00% .....           |                                       |      |         | 26,09         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> |                                       |      |         | <b>287,02</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN