

N/REF : 13/03/2026 17H00 C:000338 I:03160  
V/REF : OSTW2962  
V/Email reçu le Vendredi 13/03/2026 à 17H00

**ORPI COPRIM SYNDIC**

**21 RUE BERLIOZ  
17000 LA ROCHELLE**

**IMMEUBLE :** RESIDENCE AURORA  
21 RUE MAURICE RAVEL  
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** RESIDENCE AURORA - LOCAUX POUBELLES

**MOTIF :** INTERVENIR POUR REMPLACER LES ROBINETS DE PUISAGE

**Donneur d'ordre :** M. J-A MONTCHO

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de  
l'immeuble.

LE 18/03/2026

RECUPERATION DES CLES D'ACCES A L'AGENCE ORPI COPRIM (21 BERLIOZ)

INTERVENTION A PARTIR DES LOCAUX POUBELLES

RECHERCHE ET REPERAGE DE LA VANNE D'ISOLEMENT DES ROBINETS DE PUISAGE

COUPURE ET VIDANGE DU CIRCUIT

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 2 ROBINETS DE PUISAGE

REPRISE DE L'ALIMENTATION PVC PRESSION DU ROBINET DE PUISAGE DU BAT B

TEMPS DE SECHAGE (COLLE PVC PRESSION)

REMISE EN EAU - BON FONCTIONNEMENT

RESTITUTION DES CLES A L'AGENCE

**OBSERVATIONS :**

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |        |
|----------|------------------------------------------|------|---------|--------|
| 1,00     | Prise en charge technique dispatching    | 1    | 29,00   | 29,00  |
| 4,25     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/03    | 1    | 67,00   | 284,75 |
| 1,25     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/03    | 1    | 67,00   | 83,75  |
| Quantité | Fournitures - Mise en oeuvre             | N°BT | P.U. HT |        |
| 2,00     | Robinet(s) puisage                       | 1    | 22,71   | 45,42  |
| 1,00     | Metre(s) de PVC dn 20                    | 1    | 4,14    | 4,14   |
| 1,00     | Raccord(s) pvc pression Dn 20 ecrou lib. | 1    | 5,67    | 5,67   |

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 452,73        |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 45,27         |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>498,00</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN