

N/REF : 21/03/2026 8H12 C:001106 I:00971

JAM IMMO CONCIERGERIE

V/Appel du Samedi 21/03/2026 a 8H12

**26 BIS RUE LEVERRIER
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 1 CHAUDRIER
1 RUE CHAUDRIER
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 24 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N1 - APPEL DE MR MONTCHO (REGIE) -PORT.*07 86308707* POUR LE
COMPTE DE MME CORINE AU 3EME ETAGE -PORT.06 09676742

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR POUR UN PROBLEME DE REFOULEMENT DANS LE LOGEMENT

Donneur d'ordre : M. J.A. MONTCHO

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage électromécanique avec matériel type K 50.

LE 21/03/2026
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT
CONSTAT : SANITAIRE BOUCHE A NOTRE ARRIVEE
DEBOUCHAGE MECANIQUE DU SANITAIRE
CONTROLE - BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 24/03/26 a 14H26 M. J.A. MONTCHO

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Installation et mise en place du matériel. Localisation de l'obstruction et recherche du sens d'écoulement du réseau.

Ouverture des tabourets et trappes de visite permettant l'accès au réseau.

Débouchage par procédé mécanique ou électromécanique.

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Débouchage mécanique évacuation EU / EV	1	150,00	150,00
1,00	Sup.H.50%-Déb.mécaniq. +17h/20h-Sa 7/12h	1	75,00	75,00
TOTAL H.T.				225,00
T.V.A. a 10,00%				22,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>247,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN