

N/REF : 13/02/2026 17H00 C:000038 I:00058
V/REF : 3067
V/Email reçu le Vendredi 13/02/2026 a 17H00

CITYA ARDOUIN

**33 QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LES SAINTES CLAIRE
4 RUE DES SAINTES CLAIRE
5 RUE DELAYANT
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 13 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 5 RUE DELAYANT LA ROCHELLE - CAVE DE MME GAYTE 0685706331

MOTIF : EAU COULE PROVENANT DE LA CANALISATION EAUX USEES DEPUIS LE PASSAGE
POUR LE NETTOYAGE DES RESEAUX DE LA COPRO

Donneur d'ordre : M. M. LE HEN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 16/02/2026

INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MME GAYTE

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION DANS UN ANGLE DU PLAFOND DE LA CAVE

LE SEUL RESEAU QUI PASSE DANS LA CAVE EST UN RESEAU DE CHAUFFAGE

LES TRAVAUX DE DETARTRAGE NE SEMBLE PAS ETRE LA CAUSE D'INFILTRATION

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DE L'ANCIEN LOCAL POUBELLE QUI JOUXTE
LA CAVE DE MME GAYTE

CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE AU PLAFOND

LE 13/03/2026

INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MME GAYTE

CONSTAT : A CE-JOUR, L'INFILTRATION SEMBLE S'ETRE RESORBEE,

IL SEMBLE Y AVOIR UN LIEN AVEC LA RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE
QUI PROVENAIT DU LOGEMENT DE MME HAMAR SHAFFT

(FUITE SUR ALIMENTATION SDB QUI A IMBIBE LA DALLE AVEC UNE RESURGENCE
DANS LE DESCENTE DE GARAGE MAIS EGALEMENT DANS LA CAVE DE MME GAYTE
ET L'ANCIEN LOCAL POUBELLE

A CE-JOUR NOUS CONSTATONS UNE TRACE D'HUMIDITE.

OBSERVATIONS :

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00		29,00
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/02	1	67,00		117,25
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/03	4	67,00		117,25
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00		41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	41,00		41,00
TOTAL H.T.					345,50
T.V.A. a 20,00%					69,10
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>414,60</u>

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN