

N/REF : 3/03/2026 11H18 C:000338 I:01136
V/REF : OSTW2916
V/Email reçu le Mardi 03/03/2026 a 11H18

ORPI COPRIM SYNDIC

**21 RUE BERLIOZ
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : RES.GRANDE VARENNE
1/43 RUE PROFESSEUR TOURNADE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 13 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 5 RUE DU PROFESSEUR ANDRE TOURNADE 17000 - M.COARDA 0780405812

MOTIF : REMPLACEMENT 3 VANNES D ARRET EF PRIVATIVES : WC, SALLE DE BAIN, CUISINE

Donneur d'ordre : M. A. ASSELIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 09/03/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.COARDA

REPERAGE ET PRISE DE MESURES

ELABORATION DES CONSIGNES DE CHANTIER

POSE D'UN AFFICHAGE COUPURE D'EAU POUR LE 12/03/2026

LE 12/03/2026

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

COUPURE D'EAU ET VIDANGE DU RESEAU

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.COARDA

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 1 VANNE D'ARRET 12/17

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 1 VANNE D'ARRET 15/21

DEPOSE ET REMPLACEMENT DE 1 VANNE D'ARRET 20/27

RACCORDEMENT ET BOUCHONNAGE DE L'ENSEMBLE

REMISE EN EAU

CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	29,00		29,00
1,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/03	2	67,00		83,75
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/03	3	67,00		268,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	41,00		41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	41,00		41,00

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Raccord(s)a souder.F écrou libre 16 3/4	3	11,21	11,21
1,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	3	19,47	19,47
1,00	Vanne(s) a sphere PN40 papillon 12x17	3	13,46	13,46
1,00	Bouchon(s) laiton 12/17	3	2,00	2,00
1,00	Vanne(s) a sphere PN40 papillon 15x21	3	17,23	17,23
1,00	Bouchon(s) laiton 15/21	3	2,25	2,25
1,00	Vanne(s) a sphere PN40 papillon 20x27	3	21,43	21,43
1,00	Bouchon(s) laiton 20/27	3	2,75	2,75
TOTAL H.T.				552,55
T.V.A. a 10,00%				55,25
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>607,80</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN