

N/REF : 5/02/2026 16H05 C:000018 I:00187
V/REF : INT7032319
V/Email reçu le Jeudi 05/02/2026 a 16H05

AGENCE IMMOBILIERE LAMY

**AVENUE DU LAZARET BP 43026
17030 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : RES. ATLANTIC 21
190/192, RUE DE ROUX
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 14 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 190/192 RUE DE ROUX LA ROCHELLE - LOGT 14 DE M.LAVERGNE - TL.0670584645
LOGT AU DESSUS DE MME DELORME - TL.0670611630 (CLES BENOIT IMMO)

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPRISE DE COLONNE EAUX USEES PROVOQUANT UN DDE
CHEZ M. LAVERGNE

Donneur d'ordre : Mme O ORDRONNEAU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 12/02/2026

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME LAVERGNE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : FUITE SUR COLONNE D'EVACUATION PVC DN80
(CETTE FUITE A ETE COLMATEE AU GOUDRON)

PRESENCE EGALEMENT D'INFILTRATION PROVENANT DU LOGEMENT AU DESSUS DE
MME DELORME

LE 13/02/2026

RECUPERATION DES CLES D'ACCES AUPRES DE L'AGENCE BENOIT IMMOBILIER
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME DELORME
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : LE CUMULUS EST FUYARD, L'EAU RUISSELLE ET S'INFILTRE AU NIVEAU
DE LA TRAVERSEE DE DALLE DE LA COLONNE D'EVACUATION PVC DN80
CONSTAT : LA VANNE D'ARRET DU LOGEMENT EST HORS SERVICE
MISE EN SECURITE DE L'INSTALLATION
COUPURE DE L'ALIMENTATION EN EAU PAR LE GROUPE SECURITE CUMULUS
COUPURE DE L'ALIMENTATION ELECTRIQUE DU CUMULUS

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME LAVERGNE
DECOUPE, DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TRONÇON DE COLONNE PVC DN80
RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

AD LCOMPTER EMAIL en CC le 14/02/26 a 11H40 APENAUD@lamy-immobilier.fr

AD LCOMPTER Email envoyé le 14/02/26 a 11H40 Mme O. ORDRONNEAU

NOTA :
DEVIS A SUIVRE QUE NOUS TRANSMETTONS A BENOIT IMMOBILIER POUR LE
REEMPLACEMENT DU CUMULUS 100L FUYARD ET LE REMPLACEMENT DE LA VANNE
D'ARRET HS DU LOGEMENT DE MME DELORME

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,00	29,00
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/02	1	67,00	117,25
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/02	2	67,00	268,00
4,00	H(s)2ème personnel	3	50,00	200,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	41,00	41,00
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	41,00	41,00
1,00	Metre(s) de PVC dn 80	3	3,60	3,60
2,00	Coude(s) PVC dn 80 45° FxM	3	8,27	16,54
1,00	Manchon de liaison élastomere 75/90	3	35,26	35,26
1,00	Manchon(s) dilatat.pvc Dn80 Vert.	3	19,02	19,02
TOTAL H.T.				770,67
T.V.A. a 10,00%				77,06
TOTAL T.T.C.En EURO				847,73

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN