

N/REF : 31/12/2025 10H16 C:000017 I:03110
V/REF : OSTW383134
V/Email reçu le Mercredi 31/12/2025 à 10H16

SDC LE MUST I
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP 89
17004 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : LE MUST I
1/5 RUE LUCILE
275 AVENUE MARILLAC
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 03 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 275 AVENUE MARILLAC - LOCAL COMMERCIAL PHARMACIE AU RDC
LOGEMENT AU DESSUS - SCI PH2A (M&MME FAVIER) - TL.0607733050
LOGEMENT AU DESSUS - M. GENIN - TL.0608805901

MOTIF : FUITE AU PLAFOND DE LA PHARMACIE

Donneur d'ordre : M. B. SEVERYNS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 02/01/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL COMMERCIAL DE LA PHARMACIE

CONSTAT : PRESENCE D'UNE TACHE D'HUMIDITE AU PLAFOND

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DES LOGEMENTS AU DESSUS DU LOCAL
OCCUPANTS ABSENTS, POSE D'AVIS DE PASSAGE

OBSERVATIONS : NM LCOMPTER Email envoyé le 12/01/26 à 10H27 M. B. SEVERYNS

AD LCOMPTER EMAIL en CC le 05/01/26 à 11H19 nathalie.deguille@pichet-ad

AD LCOMPTER Email envoyé le 05/01/26 à 11H19 M. B. SEVERYNS

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 02/01, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE
LES COORDONNEES DES OCCUPANTS AU DESSUS DU LOCAL "PHARMACIE"

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait déplacement sans intervention	1	80,00	80,00

TOTAL H.T.	80,00
T.V.A. a 10,00%	8,00
TOTAL T.T.C.En EURO	88,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN