

N/REF : 23/01/2026 15H05 C:000018 I:03168

V/Email reçu le Vendredi 23/01/2026 à 15H05

AGENCE IMMOBILIERE LAMY

**AVENUE DU LAZARET BP 43026
17030 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 1 MEYER
1 RUE ERNEST MEYER
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 28 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 RUE ERNEST MEYER 17000 - CONTACT M FAUT 0666042894

MOTIF : IMPORTANTE FUITE EN DALLE DEPUIS PLUSIEURS JOURS A L'EXTERIEUR SOUS
UNE MARCHE/DALLE, JOINT SUR RACCORD ENTRE UN TUYAU EN PLOMB/ACIER
LA RECHERCHE DE FUITE A EU LIEU ET A PERMIS D'IDENTIFIER L'ENDROIT A
REPARER

Donneur d'ordre : Mme O ORDRONNEAU

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 23/01/2026

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

PRESENCE DE M. FAUT SUR SITE

RECHERCHE ET REPERAGE DE RESEAU

CONSTAT : PRESENCE D'UNE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION GENERAL
ENTRE LE REGARD COMPTEUR ET L'ARRIVEE D'EAU DU BATIMENT

CONSTAT : LE TUYAU D'ALIMENTATION EST EN PLOMB RACCORDE A DU GALVA
IMPOSSIBLE D'ENGAGER DE TELS TRAVAUX A CETTE HEURE

ELABORATION DES CONSIGNES DE CHANTIER

LE 26/01/2026

INTERVENTION D'UNE EQUIPE DE 3 TECHNICIENS

COUPURE D'EAU GENERALE

DECAISSAGE DE LA DALLE BETON

OUVERTURE DE TRANCHEE AFIN DE METTRE A JOUR LE TUYAU D'ALIMENTATION

LOCALISATION DE LA FUITE

REPARATION PROVISOIRE DE L'ALIMENTATION AVEC UN FLEXIBLE ENTRE LE TUYAU

EN PLOMB ET LE TUYAU GALVA

RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE

REMISE EN EAU

CONTROLE ETANCHEITE - PROVISOIRE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 26/01/26 à 18H24 Mme J. LOPEZ

AD LCOMPTER Email envoyé le 26/01/26 a 18H24 Mme O ORDRONNEAU

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR UNE REALIMENTATION GENERALE

IL EST IMPERATIF D'OBTENIR DES PLANS DE RESEAUX ET SURTOUT DE LOCALISER
LES ARRIVEES D'EAU DANS LES 3 BATIMENTS.

NOUS PRECONISONS UNE REUNION SUR SITE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 23/01	1	65,16		97,74
1,50	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	1	32,58		48,87
4,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/01	3	65,16		293,22
1,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	3	32,58		32,58
4,50	H(s)2ème personnel	3	65,16		293,22
1,00	Sup.H.50%-2eme per.+17h/20h-Sa 7h12h	4	32,58		32,58
3,00	H(s)3ème personnel	4	65,16		195,48
1,00	Sup.H.50%-3eme per.+17h/20h-Sa 7h12h	4	32,58		32,58
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	40,15		40,15
1,00	Flexible(s) 30Cm 20/27 TAQTITE	4	30,62		30,62
1,00	Manchon de liaison élastomere 35/42	4	17,64		17,64
2,00	Raccord(s).F écrou libre 20/27	4	11,21		22,42
TOTAL H.T.					1245,78
T.V.A. a 10,00%					124,57
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>1370,35</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 6010077