

**N/REF :** 6/01/2026 14H16 C:000012 I:00541

V/Email reçu le Mardi 06/01/2026 à 14H16

**CABINET DEMOUGIN**

**32 BIS RUE DE LA MUSE  
17000 LA ROCHELLE**

**IMMEUBLE :** RES. L'ATRIUM  
2 RUE JEAN DE LA FONTAINE  
17180 PERIGNY

Sainte-Soulle, le 19 Janvier 2026

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 2 RUE JEAN DE LA FONTAINE - PERIGNY L'ATRIUM

**MOTIF :** INTERVENIR POUR FUITE D'EAU DANS LA CAVE DU BÂTIMENT B SOUS L'ENTRÉE 48

**Donneur d'ordre :** Mme N. SEIXAS

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 09/01/2026

INTERVENTION A PARTIR DU PARKING EN SOUS-SOL

PRESENCE DE M. DUVAL SUR SITE (COP)

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : PRESENCE DE TRACE D'INFILTRATION AU PLAFOND AU NIVEAU DE LA  
PLACE DE STATIONNEMENT N/10

PRESENCE DE 1 PIED DE COLONNE PVC DN100 ET D'UNE EVACUATION PVC DN40  
QUI SONT EN TRAVERSEES DE DALLE A CET ENDROIT

CONSTAT : L'EAU PRESENTE A CET ENDROIT EST PROPRE, ELLE NE SEMBLE PAS  
PROVENIR D'UNE EVACUATION

CONTROLE DES COMPTEUR D'EAU DES LOGEMENTS

CONSTAT : RIEN A SIGNALER

PRESENCE D'INFILTRATION IMPORTANTE PAR UN JOINT DE DILATATION AU NIVEAU  
D'UNE POUTRE DE SOUTENEMENT AU DESSUS DE LA PLACE DE STATIONNEMENT N/10

ON NOUS INFORME QUE L'ANOMALIE EST APPARUE ENTRE MARDI ET MERCREDI LORS  
DE L'EPISEDE NEIGEUX/ FROID

**OBSERVATIONS :** AD LCOMPTER Email envoyé le 12/01/26 à 08H57 Mme N. SEIXAS

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, LE PROBLEME D'INFILTRATION EST  
POTENTIELLEMENT PROVOQUE PAR UN DEFAUT D'ETANCHEITE DU JOINT DE  
DILATATION.

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif     | N°BT | P.U.  | HT |               |
|--------------------------|---------------------------------------|------|-------|----|---------------|
| 1,00                     | Prise en charge technique dispatching | 1    | 28,38 |    | 28,38         |
| 2,00                     | H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/01 | 1    | 65,16 |    | 130,32        |
| Quantité                 | Fournitures - Mise en oeuvre          | N°BT | P.U.  | HT |               |
| 1,00                     | Mise en oeuvre véhicule plomberie     | 1    | 40,15 |    | 40,15         |
| TOTAL H.T. ....          |                                       |      |       |    | 198,85        |
| T.V.A. a 20,00% ....     |                                       |      |       |    | 39,77         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                       |      |       |    | <u>238,62</u> |

**Valeur en votre règlement au 28 Février 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN