

N/REF : 2/12/2025 10H01 C:000012 I:01301

V/Email reçu le Mardi 02/12/2025 à 10H01

CABINET DEMOUGIN

**32 BIS RUE DE LA MUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 12 VILLENEUVE
12 RUE VILLENEUVE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 12 RUE VILLENEUVE - BUREAU VALLEE

MOTIF : FUITE QUI COULE LE LONG DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

Donneur d'ordre : Mme E. SANCHEZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 03/12/2025

AMENE/ REPLI DU VEHICUL ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL COMMERCIAL "BUREAU VALLEE"

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION

CONSTAT : PRESENCE D'HUMIDITE AU NIVEAU DU FAUX PLAFOND DU LOCAL

DEPOSE D'UNE PLAQUE DE FAUX PLAFOND

CONTROLE HYGROMETRIQUE AU NIVEAU DES TRACES

CONSTAT : TAUX D'HUMIDITE DE 78,50 %

NOUS CONSTATONS UN RESEAU D'EVACUATION PASSANT AU NIVEAU DES DEGATS

LE 23/12/2025

AMENE/ REPLI DU VEHICUL ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL COMMERCIAL "BUREAU VALLEE"

RECHERCHE ET REPERAGE DU RESEAU

CONTROLE DES LOGEMENTS CONCERNES

INDICATIONS DU RESPONSABLE DU LOCAL COMMERCIAL : LES INFILTRATIONS NE

SONT SUBIES QUE PAR TEMPS DE FORTES PLUIES

CONTROLE DEPUIS L'IMMEUBLE VOISIN : PAS D'ACCES

ELABORATION DES PRECONISATIONS

OBSERVATIONS

: SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 23/12/2025, NOUS PRECONISONS
L'INTERVENTION D'UNE SOCIETE D'ETANCHEITE POUR LE CONTROLE ET LA REPRISE
DES JONCTIONS DE FACADE ET DE LA TOITURE (CONTROLE CONFORMITE DES SOLINS
ET DE LA TOITURE), AVEC ACCES NACELLE

NM LCOMPTER Email envoyé le 17/12/25 à 15H35 Mme E. SANCHEZ

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

AD LCOMPTER Email envoyé le 04/12/25 a 11H40 Mme E. SANCHEZ

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 03/12/2025, ET AFIN DE POURSUIVRE
LES INVESTIGATIONS, NOUS VOUS REMERCIONS DE BIEN VOULOIR NOUS
LES COORDONNEES DE L'OCCUPANT SITUÉ AU DESSUS DU LOCAL "BUREAU VALLEE"
Suite a donner : OUI. Le 23/12/2025 a 09:43

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/12	1	65,16	97,74
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 23/12	2	65,16	146,61
2,25	H(s)2ème personnel	3	48,24	108,54
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15	40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15	40,15
TOTAL H.T.				461,57
T.V.A. a 20,00%				92,31
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>553,88</u>

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN