

N/REF : 15/12/2025 18H15 C:000020 I:03075
V/REF : 1918478
V/Email reçu le Lundi 15/12/2025 à 18H15

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

**33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 23 LYSIACK
23 A ET B AV. DU COMMANDANT
LYSIACK
17440 AYTRE

Sainte-Soulle, le 24 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 23 A ET B AV. DU COMMANDANT LYSIACK 17440 AYTRE - MERIADEC 0620735745

MOTIF : REFOULEMENTS EU - DESENGORGEMENTS RESEAU EU ET PASSAGE CAMERA

Donneur d'ordre : M. M. LYONNET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 16/12/2025

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MERIADEC

RECHERCHE ET REPERAGE DE RESEAU

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

TENTATIVE DE DEBOUCHAGE A PARTIR DU REGARD EXTERIEUR : SANS SUCCES

INTERVENTION D'UNE EQUIPE PLOMBERIE

CREATION D'UNE OUVERTURE DANS LE COFFRAGE DE LA GAINTE TECHNIQUE (WC/SDB)

CREATION D'UN TAMPON HERMETIQUE SUR LA COLONNE EAUX VANNES

TENTATIVE DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR DU TAMPON SUR COLONNE

SOUS ASSISTANCE VIDEO

CONSTAT : PRESENCE DE LAITANCE DE CIMENT / RESINE

LA SOCIETE ORIAD PC A REALISE UNE INSPECTION TELEVISEE AU MOIS D'AOUT
LORS DE CETTE INSPECTION, CETTE MEME LAITANCE DE CIMENT/ RESINE AVAIT
ETE CONSTATEE

IMPOSSIBLE DE DEBOUCHER CE-JOUR, LA CALCIFICATION EST BEAUCOUP TROP
IMPORTANTE

POMPAGE/ ASPIRATION DES EAUX SALES ET NETTOYAGE DU SANITAIRE

LE 17/12/2025

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MERIADEC

DEPOSE DU SANITAIRE

DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DU RESEAU D'EVACUATION AVEC ASSISTANCE VIDEO
CONTROLE - BON ECOULEMENT CE-JOUR
CEPENDANT, LA LAITANCE/ RESINE EST TOUJOURS PRESENTE ET RISQUE DE
REBOUCHER LE RESEAU

LE 18/12/2025
AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MERIADEC
MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
TENTATIVE DE FRAISAGE HP DE LA LAITANCE DE CIMENT/ RESINE : SANS SUCCES

LE 22/12/2025
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME MERIADEC
FOURNITURE ET POSE D'UNE TRAPPE DE VISITE 600X600
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, LE RESEAU D'EVACUATION EU/EV ENTRE
LE LOGEMENT DE MME MERIADEC EST OBSTRUE ENTRE 50/60% DE LAITANCE DE
CIMENT / RESINE SUR PLUSIEURS METRES. LA CALCIFICATION DE LA MATIERE
REND LE FRAISAGE IMPOSSIBLE.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
4,00	H.Camion Mixte + ITV 1 Opér. le 16/12	1	165,00	660,00
4,00	H(s)2ème personnel - Plombier	2	65,16	260,64
4,00	H.Camion Mixte + ITV 1 Opér. le 17/12	4	165,00	660,00

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
4,00	H(s)2ème personnel - Plombier	4	65,16	260,64
3,25	H.Camion Mixte + ITV 1 Opér. le 18/12	6	165,00	536,25
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 22/12	6	65,16	162,90
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15	40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	6	40,15	40,15
1,00	Fourniture trappe(s) de visite coquille	6	28,57	28,57
1,00	Jeu(x) Fixation WC	6	4,02	4,02
1,00	Trappe(s) visite ferraille 600x600	6	79,85	79,85
TOTAL H.T.				2801,70
T.V.A. a 20,00%				560,34
TOTAL T.T.C.En EURO				3362,04

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN