

N/REF : 8/10/2024 17H26 C:000017 I:02201
V/REF : OSTW322952
V/Email reçu le Mardi 08/10/2024 a 17H26

SDC GUILLAUMAT II
PICHET IMMO SERVICES
20-24 AV. DE CANTERANNE
33608 PESSAC

IMMEUBLE : GUILLAUMAT II
RUE DU GENERAL GUILLAUMAT
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 19 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 7/13 RUE DU GENERAL GUILLAUMAT 17000 LR - CONTACT MR FAVARD - 0662012060
GROSPERRIN (RDC) 0622586631 / LOCATAIRE MME BIZEUL 0607990113
ODIN (1ER) 0685919537 / LOCATAIRE MR ODIN FILS 0663493769
NEVEUR (2ND) 0680605013 /
POUPAERT (3EME) 0614707099
GLYKOS (RDC) 0631104103

MOTIF : L'ACCES EN TOITURE, IL Y A UNE FENETRE DE TOIT DANS LES COMMUNS
INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE SOIT SUR COLONNE EU OU EP QUI
S'INFILTRE AU PLAFOND DE LA CAVE

Donneur d'ordre : Mme D. RAGOT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 10/10/2024
INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MR FAVARD
RECHERCHE ET LOCALISATION DU PIED DE COLONNE QUI SEMBLE CORRESPONDRE
A L'EVACUATION DES EAUX USEES DE LA SALLE DE BAIN
L'INFILTRATION SEMBLE S'EFFECTUER AUTOUR DU PIED DE COLONNE
TENTATIVE D'INTERVENTION DANS LES LOGEMENTS CONCERNES PAR CETTE COLONNE
CONSTAT : L'ENSEMBLE DES OCCUPANTS SONT ABSENTS

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 12/10/24 a 15H19 Mme D. RAGOT

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 10/10, AFIN DE POURSUIVRE LES
INVESTIGATIONS DE RECHERCHE DE FUITE, MERCI DE NOUS TRANSMETTRE LES
COORDONNEES DES OCCUPANTS DES LOGEMENTS QUI SE SITUENT AU FOND A GAUCHE
DE LA CAGE D'ESCALIER DE L'ALLEE N/13.
(LOGEMENT BIZEUL/ ODIN/ SANS NOM ???)

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	50	28,38		28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/10	50	65,16		97,74
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 31/10	52	62,06		186,18
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	50	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	52	40,15		40,15
TOTAL H.T.					392,60
T.V.A. a 20,00%					78,52
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>471,12</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN