

N/REF : 4/12/2025 9H49 C:000338 I:00684
V/REF : OSTW2593
V/Email reçu le Jeudi 04/12/2025 a 9H49

ORPI COPRIM SYNDIC

**21 RUE BERLIOZ
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 20 BERLIOZ
20 RUE BERLIOZ
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 12 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 20/24 RUE BERLIOZ LA ROCHELLE / MME TERRASSE 0602669350

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE DANS LA CAVE DE MME TERRASSE
DEPOSER LE COFFRAGE EN BA13

Donneur d'ordre : M. A. ASSELIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 08/12/2025

INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MME TERRASSE

DEPOSE DU COFFRAGE BA13

CONSTAT : L'EAU SEMBLE RESSORTIR DE LA GAINES ITCA ROUGE

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS EN EXTERIEUR

RECHERCHE ET REPERAGE DES RESEAUX

CONSTAT : PRESENCE D'UN REGARD EAUX PLUVIALES A PROXIMITE DES DEGATS

A DROITE DE L'ENTREE 20 DE L'IMMEUBLE

MISE EN CHARGE AVEC COLORANT DU REGARD EAUX PLUVIALES

INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE

CONSTAT : PRESENCE DE RESURGENCE D'EAU COLOREE EN CAVE QUI RESSORT

AU NIVEAU DE LA GAINES ITCA ROUGE EN PENETRATION DE MUR

SONDAGE PAR CAMERA ENDOSCOPIQUE

CONSTAT : PRESENCE DE FISSURE SUR LE RESEAU EAUX PLUVIALES

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 12/12/25 a 14H23 M. A. ASSELIN

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR LA REPRISE DE REGARD EP
EXTERIEUR NON ETANCHE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/12	3	65,16	260,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	3	40,15	40,15
1,00	Dose(s) de FLUORESCINE	3	11,56	11,56
TOTAL H.T.				340,73
T.V.A. a 20,00%				68,14
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>408,87</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN