

N/REF : 25/11/2025 11H14 C:000020 I:02609
V/REF : 1882713
V/Email reçu le Mardi 25/11/2025 à 11H14

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

**33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LE CAMBRIDGE H20
24 26 RUE DE LA DESIREE
LE CAMBRIDGE H20
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 08 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 24 26 RUE DE LA DESIREE 17000 - MME JOSEPH 0611526591
LE CAMBRIDGE

MOTIF : SUITE A NOTRE RECHERCHE DE FUITE DU MOIS D'AVRIL, MEME PROBLEMATIQUE
FUITE D'EAU 1ER/RDC

Donneur d'ordre : Mme S. MILLON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 28/11/2025

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS AU RDC

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION

DEPOSE D'UNE PLAQUE DE FAUX PLAFOND DANS LE HALL

CONSTAT : INFILTRATION DANS LE FAUX PLAFOND AU NIVEAU D'UNE TRAVERSEE
DE DALLE D'UNE COLONNE D'EVACUATION PVC DN100

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 115 AU DESSUS

CONSTAT : CE LOGEMENT NE SEMBLE PAS ETRE EN LIEN AVEC CETTE COLONNE

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 102

MISE EN CHARGE AVEC DU COLORANT DANS LA DOUCHE ET DANS L'EVIER

CONSTAT : LA DOUCHE A UN TRES MAUVAIS ECOULEMENT

MAIS CE TEST NE REVELE PAS DE FUITE ENTRE LE LOGEMENT 102 ET LE BAS
DE LA COLONNE

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 202

CONSTAT : SANS SUCCES, OCCUPANT ABSENT

LE 05/12/2025

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 202

PRESENCE DE MME JOSEPH (GARDIENNE) SUR SITE

MISE EN CHARGE AVEC DU COLORANT DANS L'EVIER, LAVABO, DOUCHE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONSTAT : RESURGENCE DE COLORANT AU PLAFOND DU RDC LORS DU TEST
D'EVACUATION DE LA DOUCHE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 05/12/25 a 16H59 Mme S. MILLON

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR LA CREATION D'UNE TRAPPE DE
VISITE SOUS LE LAVABO SUSPENDU AFIN D'OBTENIR UN VISUEL SUR LE
RACCORDEMENT DE L'EVACUATION DE LA DOUCHE ET LA COLONNE QUI EST FUYARD,
PUIS REALISER LA REPARATION.
(VU AVEC MME JOSEPH QUI FAIT INTERVENIR SON PLOMBIER)

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 28/11	2	65,16		162,90
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 05/12	4	65,16		146,61
2,25	H(s)2ème personnel	5	48,24		108,54
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	5	40,15		40,15
6,00	Dose(s) de FLUORESCINE	5	11,56		69,36
TOTAL H.T.					596,09
T.V.A. a 20,00%					119,21
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>715,30</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN