

**N/REF :** 19/11/2025 10H46 C:000012 I:00355

**CABINET DEMOUGIN**

V/Email reçu le Mercredi 19/11/2025 a 10H46

**32 BIS RUE DE LA MUSE  
17000 LA ROCHELLE**

**IMMEUBLE :** LES CORDELIERS  
36/ 52 RUE DES CORDELIERS  
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 26 Novembre 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** 48 RUE DES CORDELIERS LA ROCHELLE - LOG MME FONTANILLE 0608051568  
BAT B / APPT 102

**MOTIF :** INTERVENIR POUR UNE CANALISATION EP CASSÉE  
SUITE ACCORD SUR DEVIS REF.5110043

**Donneur d'ordre :** Mme C. ARNOULD

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 19/11/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME FONTANILLE  
RECHERCHE ET REPERAGE DU DYSFONCTIONNEMENT

CONSTAT : FUITE AU NIVEAU D'UNE JONCTION DE LA COLONNE EAUX PLUVIALES  
AUTRE CONSTAT : LA VIDANGE DU CUMULUS A ETE REPIQUE SUR L'EVACUATION  
EAUX PLUVIALES CE QUI N'EST PLUS AUX NORMES, DE PLUS L'EAU REFOULE PAR  
LE SIPHON DU CUMULUS

DEPOSE DU REPIQUAGE DE L'EVACUATION DU CUMULUS SUR LA COLONNE EP  
CONDAMNATION DE CE REPIQUAGE  
REPRISE DE LA JONCTION DE COLONNE EP AVEC UNE BANDE D'ETANCHEITE  
CONTROLE - BON FONCTIONNEMENT PROVISOIRE

LE 21/11/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME FONTANILLE  
DEPLACEMENT DE LA MACHINE A LAVER ET DU SECHE LINGE  
DEPLACEMENT DU CUMULUS AFIN D'AVOIR UN ESPACE SUFFISANT POUR ACCEDER  
LA COLONNE EAUX PLUVIALES  
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA COLONNE EP FUYARDE  
REPRISE DE LA VIDANGE DU CHAUFFE-EAU GROUPE DE SECURITE JUSQU'A  
L'EVACUATION DE LA MACHINE A LAVER  
RACCORDEMENT ET FIXATION DE L'ENSEMBLE  
CONTROLE ETANCHEITE- BON FONCTIONNEMENT

**OBSERVATIONS :**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif  | N°BT | P.U. HT |                |
|--------------------------|------------------------------------|------|---------|----------------|
| 1,00                     | Travaux de mesure conservatoire    | 1    | 250,00  | 250,00         |
| 1,00                     | Travaux conformes au DEVIS 5110043 | 1    | 966,61  | 966,61         |
| TOTAL H.T. ....          |                                    |      |         | 1216,61        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                    |      |         | 121,66         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                    |      |         | <u>1338,27</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN