

N/REF : 7/10/2025 17H17 C:000015 I:00259
V/REF : OSMIL807595871
V/Email reçu le Mardi 07/10/2025 à 17H17

FONCIA LES MINIMES

**AVENUE DU LAZARET
GALERIE MARCHANDE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : RES. LA CALYPSO A/B
48 A 58 RUE LUCILE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 24 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 52 RUE LUCILE 17000 LA ROCHELLE / CONTACT M. PRAT 0611946201

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE - INFILTRATIONS AU PLAFOND
DU COULOIR DE L'ENTREE 2

Donneur d'ordre : M. G. PRAT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 17/10/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE TAMPON PVC DN100 REDUIT 40
AU DESSUS DU FAUX PLAFOND

LE 29/10/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

POSE D'UN AFFICHAGE COUPURE D'EAU POUR LE 30/10/2025

LE 30/10/2025

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

CONSTAT : L'AFFICHAGE DU 29/10/2025 A ETE ARRACHE

POSE D'UN NOUVELLE AFFICHAGE ET REPROGRAMMATION POUR LE 04/11/2025

LE 04/11/2025

TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

CONSTAT : L'ENTREPRISE RENOP A FINALISE LE MONTAGE DU FAUX PLAFOND

A CE-JOUR NOUS N'AVONS PLUS D'ACCES POUR FAIRE LA REPARATION SUR LE PVC

LE 17/11/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

DEMONSTRATION DE LA SOCIETE RENOP POUR LA DEPOSE DU FAUX PLAFOND

POSE D'UN AFFICHAGE COUPURE D'EAU POUR LE 18/11/2025

LE 18/11/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

COUPURE D'EAU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU TAMPON REDUIT PVC DN40
FOURNITURE ET POSE D'UN MANCHON DE REPARATION PVC DN40
RACCORDEMENT DE L'ENSEMBLE
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

L'ENTREPRISE RENOP REMONTE LE FAUX PLAFOND APRES NOTRE DEPART

OBSERVATIONS :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/10	1	65,16		114,03
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 04/11	2	65,16		114,03
1,75	H(s)2ème personnel	3	48,24		84,42
1,00	Forfait Affichage - Coupure d'eau	4		Pour mémoire	
1,00	Forfait Affichage - Coupure d'eau	5	25,62		25,62
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/11	8	65,16		130,32
4,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 18/11	9	65,16		276,93
2,50	H(s)2ème personnel	9	48,24		120,60

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15		40,15
1,00	Tampon(s) réduction 100/40	1	10,95		10,95
1,00	Manchon de liaison élastomere 35/42	1	12,72		12,72
1,00	Colle(s)	1	3,65		3,65

TOTAL H.T. 961,80

T.V.A. a 10,00% 96,18

TOTAL T.T.C.En EURO 1057,98

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

FACTURE N° 5110074