

N/REF : 14/11/2025 15H11 C:000017 I:02249

V/Email reçu le Vendredi 14/11/2025 à 15H11

**SDC LE BASTION
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV DE MULHOUSE
BP 89
17004 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : LE BASTION
77 a 81 RUE REMPART ST CLAUDE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 19 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 77 RUE REMPART ST CLAUDE 17000 - 2EME ET 3EME ETAGE
CONTACT MME DEGUILLE 0546419033
EMPLOYE D'IMMEUBLE M.DURAND 0662727108

MOTIF : FUITE SIGNALEE DANS LES COMMUNS AU NIVEAU DES COMPTEURS D'EAU AU 2E ET
3E ETAGE TRES HUMIDE

Donneur d'ordre : Mme N. DEGUILLE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 14/11/2025

INTERVENTION A PARTIR DU 77 RUE REMPART ST CLAUDE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE D'UNE RESURGENCE D'EAU AU NIVEAU DE LA DALLE DE LA
GAINE TECHNIQUE DU 3EME ETAGE AUTOUR DE LA COLONNE D'ALIMENTATION
GENERALE EN CUIVRE
TENTATIVE D'INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 305/304/303 ET 301
OCCUPANTS ABSENT LORS DE NOTRE INTERVENTION
POSE D'AVIS DE PASSAGE

LE 17/11/2025

INTERVENTION A PARTIR DU 77 RUE REMPART ST CLAUDE
DECAISSAGE DE LA DALLE DE LA GAINTE TECHNIQUE AUTOUR DE LA COLONNE
D'ALIMENTATION GENERALE EN CUIVRE AU 3EME ETAGE
CONSTAT : RESURGENCE D'EAU MAIS QUI NE PROVIENT PAS DE LA COLONNE
GENERALE EN CUIVRE MAIS DE L'ALIMENTATION QUU PART AU LOGEMENT 301 EN
DALLE
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 301 DE MME MULLON
CONSTAT : PRESENCE D'UNE RESURGENCE D'EAU AU NIVEAU DE L'ARRIVEE D'EAU
GENERALE DU LOGEMENT AU NIVEAU DES NOURRICE
RECHERCHE DE FUITE SUR RESEAU D'ALIMENTATION
DESACOUPLEMENT DES RACCORDS
TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU D'ALIMENTATION

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

CONSTAT : PERTE DE PRESSION SIGNIFICATIVE

OBSERVATIONS : RA LCOMPTER Email envoyé le 19/11/25 a 16H41 Mme N. DEGUILLE

RA LCOMPTER Email envoyé le 19/11/25 a 16H23 Mme N. DEGUILLE

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR REPARATION

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/11	2	65,16	65,16
7,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 17/11	4	65,16	456,12
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15
TOTAL H.T.				589,81
T.V.A. a 20,00%				117,96
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>707,77</u>

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN