

N/REF : 31/10/2025 15H48 C:000014 I:01577
V/REF : OSMIL807702742
V/Email reçu le Vendredi 31/10/2025 a 15H48

FONCIA LA ROCHELLE

13 RUE DUPATY
17000 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : RESIDENCE A. BRIAND
19 A 37 RUE DE BEL AIR
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 25 RUE DE BEL AIR LA ROCHELLE - CONTACT MME LESPAGNOL 0674984175
MOTIF : INTERVENIR EN URGENCE POUR UNE FUITE WC - EAU QUI COULE DANS LES CAVES
Donneur d'ordre : Mme A-C GRAUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 31/10/2025
INTERVENTION A PARTIR DE LA CAVE DE MMA LESPAGNOL
CONSTAT : PRESENCE D'INFILTRATION PROVENANT DE L'ETAGE SUPERIEUR
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME GORICHON AU DESSUS
RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE
LOCALISATION DE 2 FUTES :
- FUITE SUR LE JOINT INTERMEDIAIRE ENTRE CUVETTE ET RESERVOIR WC
COUPURE D'EAU DU SANITAIRE POUR MESURE CONSERVATOIRE
- FUITE SUR LE SIPHON DE TROP-PLEIN DE LA CHAUDIERE DANS LE WC
SUITE A LA MONTEE EN PRESSION DE LA CHAUDIERE A 3,2 BARS
VIDANGE ET BAISSSE DE PRESSION DE LA CHAUDIERE POUR MESURE CONSERVATOIRE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 03/11/25 a 08H25 Mme A-C GRAUX e

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR LE REMPLACEMENT DU JOINT
INTERMEDIAIRE DU SANITAIRE DE MME GORICHON ET PREVOIR L'INTERVENTION
DE LA SOCIETE EN CONTRAT POUR LA CHAUDIERE AFIN D REPARER LA FUITE SUR
LE SYSTEME DE VIDAGE (LOGEMENT GERE PAR ALTEA CABESTANT)

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 31/10	1	65,16	130,32
2,00	Sup.H.50%-Ouv.Qual +17h/20h-Sa 7h12h	1	32,58	65,16

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15	40,15
TOTAL H.T.				264,01
T.V.A. a 10,00%				26,40
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>290,41</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN