

N/REF : 27/10/2025 15H13 C:000020 I:02977
V/REF : 1834242
V/Email reçu le Lundi 27/10/2025 à 15H13

CITYA IMMOBILIER LA ROCHELLE

33BIS QUAI VALIN
17000 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : 10 CIMETIERE
10 AVENUE DU CIMETIERE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 10 AVENUE DU CIMETIERE - LA ROCHELLE CONTACT SP MME MILLON 0670249402

MOTIF : INTERVENIR POUR UN POTENTIEL CURAGE

Donneur d'ordre : Mme S. MILLON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

LE 28/10/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.BOULAI

CONSTAT : WC ET/ OU RESEAU D'EVACUATION BOUCHE

RECHERCHE ET REPERAGE DE RESEAUX

TENTATIVE DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DU SANITAIRE : SANS RESULTAT

MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL

TENTATIVE DE DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION A PARTIR DU REGARD EXTERIEUR

JUSQU'AU SANITAIRE DE M.BOULAI : SANS RESULTAT

INTERVENTION D'UNE EQUIPE DE PLOMBERIE POUR LA DEPOSE DU SANITAIRE

COUPURE D'EAU

DEPOSE DU SANITAIRE DE M.BOULAI

TENTATIVE DE DEBOUCHAGE AVEC INSPECTION TELEVISEE AFIN DE LOCALISER LE
BOUCHON

UN PREMIER BOUCHON RETIRE MAIS DES DIFFICULTES D'ECOULEMENT PERSISTENT

LE 29/10/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.BOULAI

CONSTAT : WC ET RESEAU D'EVACUATION TOUJOURS BOUCHEE

EN CAVE, CREATION D'UNE OUVERTURE SUR LA COLONNE EAUX VANNES FONTE
QUI PLONGE DANS LE SOL

DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION AVEC INSPECTION TELEVISEE A PARTIR DE

L'OUVERTURE REALISEE SUR LA DESCENTE EN FONTE EN CAVE

CONSTAT : LOCALISATION DU BOUCHON DANS LE RESEAU HORIZONTAL

PRESENCE D'UNE QUANTITE IMPORTANTE DE TARTRE/ CALCAIRE/ LINGETTES

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTROLE - BON ECOULEMENT
POSE D'UN TAMPON HERMETIQUE SUR LA COLONNE EAUX VANNES FONTE
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT
ELABORATION D'UN RAPPORT D'INSPECTION TELEVISEE

INTERVENTION A PARTIR DU WC DE M BOULAIS
DEPOSE DU WC
OUVERTURE DU MUR PLATRE
CONSTAT : LE RACCORDEMENT DE L'EVACUATION EAUX VANNES A LA CULOTTE DE
DE LA COLONNE FONTE EST CASSE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE L'EVACUATION EAUX VANNES PAR UNE PIPE COUDEE
CONFECTION D'UN JOINT ETANCHEITE PIPE WC / COLONNE FONTE AU MASTIC
REPOSE DU WC
CONTROLE ETANCHEITE : BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE DES LIEUX

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 29/10/25 a 16H59 Mme S. MILLON

NOTA :
LA REPRISE DE L'EMBELLISSEMENT SUITE A L'INTERVENTION PLOMBERIE
DERRIERE LE WC N'EST PAS COMPRISE

NOTA :
SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, LE RESEAU EST FORTEMENT
ENTARTRE. NOUS PRECONISONS UN DETARTAGE DU RESEAU EAUX VANNES

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUIITE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
4,75	H.Véhi. HP-Pompage-Re foulement le 28/10	1	150,00	712,50
4,25	H(s)2ème personnel - plomberie	3	58,24	247,52
2,00	H.Véhi. HP-Pompage-Re foulement le 29/10	4	150,00	300,00
4,75	H(s)2ème personnel - plomberie	4	58,24	276,62
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Pipe(s) WC Dn100 souple	4	46,82	46,82
1,00	Cartouche(s) mastic étanchéité	4	37,62	37,62

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1649,48
T.V.A. a 10,00%	164,94
TOTAL T.T.C.En EURO	1814,42

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN