

N/REF : 22/10/2025 14H38 C:000012 I:00683

CABINET DEMOUGIN

V/Email reçu le Mercredi 22/10/2025 a 14H38

**32 BIS RUE DE LA MUSE
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 1-7 DUNANT
1-7 RUE DUNANT
RES COFAMI
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 RUE DUNANT 17000 - MME DROUYAU 0680500930 OU 0546346074

MOTIF : DIAGNOSTIQUER LE PROBLEME D'INFILTRATION COULOIR ET CAVES

Donneur d'ordre : Mme N. SEIXAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 23/10/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COULOIRS DE CAVES

PRESENCE DE MME DROUYAU

CONSTAT : PRESENCE D'EAU AU SOL

RECHERCHE ET REPERAGE DE RESEAUX

CONSTAT : AUCUN RESEAU APPARENT DANS LES COULOIRS DE CAVES

MALHEUREUSEMENT NOUS N'AVONS PAS ACCES AUX CAVES PRIVATIVES

CONSTAT : EN EXTERIEUR DU BATIMENT, PRESENCE D'UN ESPACE IMPORTANT ENTRE
LE MUR DE FAÇADE ET LE SOL GOUDRONNE, IL EST POSSIBLE QUE LORS DE GROSSE
PLUIE, L'EAU S'INFILTRE PAR CET ESPACE

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 27/10/25 a 09H48 Mme N. SEIXAS

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL DU 23/10, AFIN DE POURSUIVRE LES
INVESTIGATIONS, IL EST NECESSAIRE DE CONTROLER LES CAVES PRIVATIVES

NOUS ATTENDONS VOS INSTRUCTIONS POUR LA SUITE A DONNER

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 23/10	1	65,16	97,74
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15	40,15

TOTAL H.T.	166,27
T.V.A. a 10,00%	16,62
TOTAL T.T.C.En EURO	182,89

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN