

N/REF : 3/10/2025 14H40 C:000014 I:02935
V/REF : OS807581211
V/Email reçu le Vendredi 03/10/2025 a 14H40

FONCIA LA ROCHELLE

13 RUE DUPATY
17000 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : 73 MERCIERS
73 RUE DES MERCIERS
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 29 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 73 RUE DES MERCIERS 17000 - CONTACT SP MME HUMBERT FONCIA 0685731102
PROPRIETAIRE DU LOGEMENT MME GENESTE CECILE - TL.0637894289
CECGENESTE@GMAIL.COM

MOTIF : MERCI D'INTERVENIR EN URGENCE POUR LE DEGRIPPAGE DE LA VANNE D'ARRET
AVANT COMPTEUR D'EAU, QUI COULE EN CONTINU DANS LES COMMUNS JUSQUE DANS
UN MAGASIN

Donneur d'ordre : Mme A. HUMBERT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 03/10/2025
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS
PRESENCE DE MME HUMBERT (FONCIA) SUR SITE
DEGRIPPAGE ET FERMETURE DE LA VANNE D'ARRET DU LOGEMENT DE MME GENEST
POUR MESURE CONSERVATOIRE

LE 09/10/2025
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT SINISTRANT
RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE
RECHERCHE ET REPERAGE DES RESEAUX
CONTROLE DES ELEMENTS SANITAIRES
CONSTAT : LE CUMULUS 100L STABLE, LE MITIGEUR CUISINE ET LA PIPE WC
SONT FUYARDS MAIS NE SONT PAS LA CAUSE DES DEGATS DANS LE LOCAL
COMMERCIAL MINELLI EN DESSOUS
CONTROLE DU COMPTEUR D'EAU
CONSTAT : CELUI-CI TOURNE MALGRE QU'IL N'Y A PAS DE TIRAGE D'EAU DANS
LE LOGEMENT
FERMETURE DE LA VANNE D'ISOLEMENT INTERIEUR DU LOGEMENT
CONSTAT : LE COMPTEUR ARRETE DE TOURNER
NOUS CONFIRMONS LA PRESENCE D'UNE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION
EN DALLLE/ ENCASTRE DU LOGEMENT

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 10/10/25 a 09H00 Mme A. HUMBERT

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR L'ISOLEMENT DU CUMULUS ET DU MITIGEUR CUISINE AFIN DE REPERER LE RESEAU D'ALIMENTATION FUYARD. L'AGENCE CENTURY21 FAIT APPEL A SON PROPRE PLOMBIER POUR LA SUITE DU DOSSIER.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38	28,38
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 03/10	1	65,16	65,16
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 09/10	2	65,16	130,32
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15	40,15
TOTAL H.T.				264,01
T.V.A. a 10,00%				26,40
TOTAL T.T.C.En EURO				290,41

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN