

N/REF : 22/07/2025 12H28 C:000014 I:02355
V/REF : OSMIL807308673
V/Email reçu le Mardi 22/07/2025 a 12H28

FONCIA LA ROCHELLE

**13 RUE DUPATY
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 140 GRASSET
140 AVENUE EDMONT GRASSET
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 23 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 140 AVENUE EDMONT GRASSET 17000 - LOG A18 M TERRES 0660982956

MOTIF : SUITE A LA RECHERCHE DE FUITE ET LES TRAVAUX REALISES, LE PROBLEME DE MAUVAISES ODEURS AU SEIN DU LOGEMENT A18 PERSISTENT

Donneur d'ordre : M. P. GAVIGNET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 21/08/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT A18 DE M. TERRES
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE (QUI EST MAL INSTALLEE) AFIN D'ACCEDER
A LA GAINTE TECHNIQUE ET LA COLONNE D'EVACUATION
CONSTAT : LE JOINT D'ETANCHEITE DE LA BAGUE DE SERRAGE DU MANCHON SUR LA
COLONNE EAUX VANNES PVC DN100
DEMONTAGE DU MANCHON
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU JOINT DE LA BAGUE DE SERRAGE DU MANCHON PVC
CONTROLE - BON FONCTIONNEMENT

2EME CONSTAT : L'EVEN DE LA COLONNE EAUX VANNES EST MAL RACCORDE
D'OU LE RETOUR DE MAUVAISE ODEURS DANS LA GAINTE TECHNIQUE ET LE LOGEMENT
DE M. TERRES

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LA REMISE EN
CONFORMITE DE L'EVEN DE COLONNE EAUX VANNES

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/08	2	65,16	195,48
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15

TOTAL H.T.	264,01
T.V.A. a 10,00%	26,40
TOTAL T.T.C.En EURO	290,41

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN