

N/REF : 13/08/2025 10H34 C:000014 I:02307
V/REF : OSMIL807382630
V/Email reçu le Mercredi 13/08/2025 à 10H34

FONCIA LA ROCHELLE

**13 RUE DUPATY
17000 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : ECHO
17-19 ALLEE ALBERT JACQUARD
ECHO
17140 LAGORD

Sainte-Soulle, le 25 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 17/19 ALLEE ALBERT JACQUARD 17140 LAGORD - PARTIES COMMUNES - BAT C

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LES GAINES TECHNIQUES SUR
LE RESEAU EAU CHAUDE

Donneur d'ordre : M. P. GAVIGNET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 20/08/2025

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

OUVERTURE DE TOUTES LES GAINES TECHNIQUES PALEIRES

CONTROLE DU RESEAU D'ALIMENTATION EAU CHAUDE

- 4EME ETAGE : RIEN A SIGNALER

- 3EME ETAGE : RIEN A SIGNALER

- 2EME ETAGE :

CONSTAT :

PRESENCE D'UNE FUITE SUR COMPTEUR DU LOGEMENT 202

RESSERRAGE DES RACCORDS : CONTROLE ETANCHEITE

PRESENCE D'UNE FUITE SUR LE BOUCLAGE EAU CHAUDE QUI RUISSELLE ENTRE LE

TUYAU CUIVRE ET LE CALORIFUGE ET IMPACTE LA DALLE DU 2EME ETAGE ET

LE 1ER ETAGE

- 1ER ETAGE : INFILTRATION PROVENANT DU 2EME ETAGE

CONSTAT GENERAL : PRESENCE DE BEAUCOUP DE VERT DE GRIS SUR LES TUYAUX
CUIVRES DANS LES GAINES TECHNIQUES PALIERES

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 23/08/25 à 12H04 M. P. GAVIGNET

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR L'ENLEVEMENT DE TOUT LE
CALORIFUGE AUTOUR DES RESEAUX D'ALIMENTATIONS AFIN DE CONTROLER L'ETAT

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

GENERAL ET EFFECTUER LES REPARATIONS.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38		28,38
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 20/08	2	65,16		260,64
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
TOTAL H.T.					329,17
T.V.A. a 20,00%					65,83
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>395,00</u>

Valeur en votre reglement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN