

N/REF : 18/09/2025 16H13 C:000017 I:02901
V/REF : OSTW368960
V/Email reçu le Jeudi 18/09/2025 a 16H13

**SDC 36 ALBERT 1ER
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP 89
17004 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 36 1ER
36 RUE ALBERT 1ER
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 36 RUE ALBERT 1ER 17000 - CONTACT MME CHICH - TL.0688880106 - 2E ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE TACHE D'HUMIDITE AU 2E ETAGE

Donneur d'ordre : Mme A. HEBERT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 24/09/2025

AMENE ET REPLI DU VEHICULE ET DU MATERIEL

INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION

CONSTAT : PRESENCE D'UNE TACHE DANS LA MONTEE D'ESCALIER DU RDC

TRACES D'ECOULEMENT SUR LE MUR ET UN COFFRAGE AU NIVEAU DE L'ESCALIER

CONTROLE HUMIDITE : TAUX RELEVÉ FAIBLE DE 17%

RECHERCHE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION PROVENANT DU LOGEMENT DE L'ETAGE

SUPERIEUR DANS L'ALIGNEMENT DU DEGAT

CONTROLE MANOMETRIQUE : RAS

CONTROLE DES EVACUATIONS : RAS

NOUS CONSTATONS QUE DANS LA MONTEE D'ESCALIER DU VERNIS A ETE UTILISE POUR LES BOISERIE, ET IL Y A DES TRACES DE RUISSELLEMENT LE LONG DU MUR EN PIERRE APPARENTE

LA TACHE NE PROVIENT PAS D'UNE FUITE OU INFILTRATION MAIS D'UNE TENTATIVE DE NETTOYAGE D'UNE TACHE DE VERNIS

OBSERVATIONS :

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 24/09	2	65,16	97,74
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15
TOTAL H.T.				166,27
T.V.A. a 20,00%				33,25
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>199,52</u>

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN