

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/09/2025 11H55 C:000018 I:02833
V/REF : INT6880794
V/Email reçu le Mardi 23/09/2025 a 11H55

AGENCE IMMOBILIERE LAMY

**AVENUE DU LAZARET BP 43026
17030 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 48 ROBINET
48 AVENUE LEOPOLD ROBINET
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 48 AVENUE LEOPOLD ROBINET 17000 - LOGT 27 DE MME MOTTIN - TL.0643923388

MOTIF : INTERVENIR POUR RETIRER OU REMPLACER LE REDUCTEUR DE PRESSION QUI SEMBLE DEFECTUEUX

Donneur d'ordre : Mme O ORDRONNEAU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 26/09/2025
INTERVENTION A PARTIR DES PARTIES COMMUNES
CONSTAT : REDUCTEUR DE PRESSION DU LOGT 27 DEFECTUEUX
CONSTAT : ANTI-BELLIER FUYARD
ELABORATION DES CONSIGNES DE CHANTIER

LE 29/09/2025
INTERVENTION A PARTIR DES PARTIES COMMUNES
COUPURE D'EAU GENERALE
VIDANGE DU RESEAU
DEPOSE ET REMPLACEMENT DU REDUCTEUR DE PRESSION DU LOGEMENT 27
DEPOSE DE L'ANTI-BELIER SITUE AU DERNIER ETAGE
REPRISE DE L'ETANCHEITE DE L'ANTI BELLIER
REMISE EN EAU
CONTROLE ETANCHEITE- BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : NOUS VOUS INVITONS A SURVEILLER L'ANTI-BELIER ET ENVISAGER SON REMPLACEMENT A L'AVENIR.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
0,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/09	2		Pour mémoire
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/09	3	65,16	130,32
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Réducteur(s) pression 15/21	3	131,23	131,23
1,00	Joint(s) Téflon	3	5,13	5,13
TOTAL H.T.				335,21
T.V.A. a 10,00%				33,52
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>368,73</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN