

N/REF : 20/08/2025 16H07 C:000017 I:02848
V/REF : OSTW365449
V/Email reçu le Mercredi 20/08/2025 à 16H07

**SDC GULF STREAM
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP 89
17004 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : GULF STREAM
RUE DE L'ORPHEE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 30 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE DE L'ORPHEE 17000 - RECUPERER LES CLES A L'AGENCE PICHET 23 AVENUE
DE MULHOUSE 17000
PPE M. GALIENNE 0610857705

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE D'EAU AU NIVEAU DE LA PORTE DE GARAGE

Donneur d'ordre : Mme D. RAGOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 26/08/2025

RECUPERATION DES ACCES AUPRES DE L'AGENCE PICHET

INTERVENTION A PARTIR DES GARAGES

RECHERCHE ET REPERAGE DU GARAGE AU SE SITUE LA FUITE/ INFILTRATION

CONSTAT : NECESSITE D'ACCEDER AU GARAGE

LE 29/08/2025

INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE

RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE

CONSTAT : LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE TUYAU D'EVACUATION PVC DN100

UN TROU A ETE REALISE AU NIVEAU D'UN COUDE QUI REMONTE DANS LA DALLE

TROU POTENTIELLEMENT REALISE LORS DES TRAVAUX D'ELECTRICITE DANS LE

GARAGE

FOURNITURE ET POSE D'UNE BANDE D'ETANCHEITE POUR REPARATION PROVISoire

CONTROLE - BON FONCTIONNEMENT PROVISoire

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 30/09/25 à 10H28 Mme D. RAGOT

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LA REPARATION
DEFINITIVE DE LA CANALISATION PVC DN125 DANS LE GARAGE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 26/08	2		Pour mémoire
2,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/08	4	65,16	179,19
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2		Pour mémoire
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	4	40,15	40,15
2,00	Metre(s) de bande étanche	4	14,07	28,14
TOTAL H.T.				275,86
T.V.A. a 10,00%				27,58
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>303,44</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN