

N/REF : 12/08/2025 11H04 C:000292 I:02824
V/REF : TICKET #17915
V/Email reçu le Mardi 12/08/2025 a 11H04

SQUARE HABITAT CMDS

**1A AVENUE DU GENERAL DE GAULLE
17440 AYTRE**

IMMEUBLE : TOURETTE
65 RUE DES MERCIERS
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 18 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 65 RUE DES MERCIERS 17000 - RDC : PPE MME BLANCHARD 0674138179

1ER ETAGE : LOC MME INES AIT-OMAR BORD 0647716185

MOTIF : DEGAT DES EAUX AU NIVEAU DU PLAFOND DANS LE LOCAL
LA CAUSE PROVIENDRAIT D'UNE FUITE DE L'APPARTEMENT DU DESSUS (EVIER,
LAVABO DOUCHE...?)
INTERVENIR RAPIDEMENT CAR L'EAU COULE DANS SON STOCK DE MARCHANDISES
ET SORT AU NIVEAU DU CLIMATISEUR

Donneur d'ordre : Mme I BUISSON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 12/08/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOCAL COMMERCIAL

CONSTAT : PRESENCE DE TRACE D'INFILTRATION PROVENANT DU PLAFOND

TEST HYGROMETRIQUE DE LA ZONE IMPACTEE

CONSTAT : TAUX D'HUMIDITE - DE 20%

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME AIT-OMAR BORD AU 1ER ETAGE

RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/ OU D'INFILTRATION

CONSTAT : RIEN EN APPARENT

TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU EFS/ECS

CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION

TEST D'ETANCHEITE DU RESEAU D'EVACUATION EU/EV AVEC COLORANT

PRESENCE D'UNE FUITE SUR LE SIPHON/ BONDE ET MITIGEUR LAVABO MAIS

AUCUN LIEN AVEC L'INFILTRATION DANS LE LOCAL DU DESSOUS

CONSTAT : AUCUNE RESURGENCE D'EAU ET AUCUNE AUGMENTATION DU TAUX

D'HUMIDITE DANS LE LOCAL COMMERCIAL

CONSTAT : LA ZONE IMPACTEE SE SITUE PROCHE DU SPLIT DE CLIM, IL EST
PROBLABLE QUE LA POMPE DE RELEVAGE DU CAISSON SOIT BOUCHEE OU HORS
SERVICE D'OU LA PRESENCE D'EAU QUI RESSORT DE LA CLIM.

OBSERVATIONS : AD LCOMPTER Email envoyé le 18/08/25 a 09H16 Mme I BUISSON

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT
DU SIPHON/ BONDE ET MITIGEUR LAVABO DU LOGEMENT DE MME AIT-OMAR BORD

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, PREVOIR L'INTERVENTION DE LA
SOCIETE EN CONTRAT POUR LA MAINTENANCE DE LA CLIMATISATION DU LOCAL

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 12/08	1	65,16		162,90
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT		
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	40,15		40,15
TOTAL H.T.					231,43
T.V.A. a 20,00%					46,28
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>277,71</u>

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN