

N/REF : 29/07/2025 9H26 C:000017 I:00870
V/REF : OSTW 362972
V/Email reçu le Mardi 29/07/2025 a 9H26

SDC CLAIRIERE 2
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP89
17004 LA ROCHELLE

IMMEUBLE : CLAIRIERE 2
7 RUE DU STADE
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 7 RUE DU STADE 17000 - BAT F - GARAGE SOUS-SOL PLACE 92 AU FOND A GAUCHE
LOGEMENT N/52 DE MR JOURDAIN - TL.0664785831
LOGEMENT N/28 DE M.HUOT - TL.0687014900 - AU RDC

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE POTENTIELLEMENT SUR L'ALIMENTATION, DE L'EAU
COULE AU PLAFOND DE LA PLACE DE PARKING 92, POSE D'UNE POUBELLE EN
PROVISoire POUR CONTENIR LA FUITE

Donneur d'ordre : Mme O BOUQUET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 29/07/2025
INTERVENTION A PARTIR DU GARAGE SOUTERRAIN
RECHERCHE ET REPERAGE DE LA FUITE ET/ OU D'INFILTRATION
LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE TUYAU D'ALIMENTATION GENERAL CUIVRE EN
TRAVERSEE DE DALLE
DEGARNISSAGE DU BETON AUTOUR DE LA TRAVERSEE DE DALLE DU TUYAU
TENTATIVE DE FERMETURE DE LA VANNE D'ISOLEMENT INTERMEDIAIRE
CONSTAT : LA VANNE EST HORS SERVICE
COUPURE D'EAU GENERAL
VIDANGE COMPLETE DE TOUT LE RESEAU D'ALIMENTATION
CONFECTION D'UNE SOUDURE/ BRASURE SUR TUYAU D'ALIMENTATION CUIVRE DN28
REMISE EN EAU PROGRESSIVE
CONTROLE ETANCHEITE - BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT
DE LA VANNE D'ARRET D'ISOLEMENT INTERMEDIAIRE DE LA COLONNE QUI ALIMENTE
LE BATIMENT F, CEPENDANT (VU AVEC M.HUOT SUR PLACE) IL EST PROBABLE QUE
D'AUTRES VANNES SOIENT EGALEMENT DYSFONCTIONNELLES.

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	28,38		28,38
4,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 29/07	1	65,16		293,22
4,50	H(s)2ème personnel	2	48,24		217,08
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15		40,15
1,00	Fourniture(s) pour brasure(s)/soudure(s)	2	29,47		29,47
TOTAL H.T.					608,30
T.V.A. a 10,00%					60,83
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>669,13</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Aout 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN