

N/REF : 9/07/2025 18H00 C:000017 I:02741
V/REF : OSTW 360838
V/Email reçu le Mercredi 09/07/2025 à 18H00

**SDC 27-29 RUE DU PALAIS
C/O PICHET IMMOBILIER
23 BIS AV. DE MULHOUSE
BP89
17004 LA ROCHELLE**

IMMEUBLE : 27-29 PALAIS
27-29 RUE DU PALAIS
17000 LA ROCHELLE

Sainte-Soulle, le 31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 27-29 RUE DU PALAIS 17000 -
LOGEMENT DE MME CORBANIE (SINISTREE) - TL.0625341283
LOGEMENT DE M.KICHOU (SINISTRANT) - TL.0676134695

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE ENTRE LES 2 LOGEMENTS, L'EAU S'INFILTRE AU PLAFOND

Donneur d'ordre : Mme O BOUQUET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 30/07/2025

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME CORBANIE
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION
CONSTAT : PRESENCE DE TRACE D'INFILTRATION AU PLAFOND DU LOGEMENT
(MME CORBANIE A ELLE-MEME EFFECTUE UN TROU AU PLAFOND)
TEST HYGROMETRIQUE DE LA ZONE IMPACTEE
CONSTAT : PRESENCE D'UN TAUX D'HUMIDITE IMPORTANT

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE M.KICHOU
RECHERCHE ET REPERAGE DE FUITE ET/OU D'INFILTRATION
CONSTAT : RIEN EN APPARENT
TEST MANOMETRIQUE DU RESEAU EFS/ECS
CONSTAT : AUCUNE PERTE DE PRESSION
DANS L'ALIGNEMENT DES DEGATS SE TROUVE LA BAIGNOIRE
TEST D'ETANCHEITE DE LA BAIGNOIRE
CONSTAT : LOCALISATION DE LA FUITE SUR LE VIDAGE BAIGNOIRE

OBSERVATIONS : SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONNEL, DEVIS A SUIVRE POUR LE REMPLACEMENT
DU VIDAGE BAIGNOIRE DANS LE LOGEMENT DE M.KICHOU

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	2	28,38	28,38
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/07	2	65,16	130,32
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	2	40,15	40,15
TOTAL H.T.				198,85
T.V.A. a 20,00%				39,77
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>238,62</u>

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN